

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

**НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

## Оглавление

I. Основная часть .....	6
1. Общие положения.....	6
2. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения.....	8
2.1. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области автомобильные дороги местного значения .....	8
2.2. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий .....	9
2.3. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области образования .....	10
2.4. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области физической культуры и спорта .....	10
2.5. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области инженерной инфраструктуры.....	11
2.6. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.....	13

2.7. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области благоустройства территории, в том числе озеленения и создания общественных пространств.....	14
2.8. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области культуры и искусства.....	15
2.9. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания.....	16
2.10. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области организации ритуальных услуг и мест захоронения.....	16
2.11. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления.....	17
2.12. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	18
3. Приложения.....	18
3.1. Перечень сокращений, используемых в местных нормативах градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области.....	18
3.2. Нормативно-правовая база.....	19
II. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области.....	22
1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития Николаевского муниципального района Волгоградской области.....	22

2. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области автомобильных дорог местного значения.....	23
3. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий.....	28
4. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области образования.....	29
5. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области физической культуры и спорта.....	31
6. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области инженерной инфраструктуры.....	33
7. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.....	39
8. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области благоустройства территории, в том числе озеленения и создания общественных пространств.....	39
9. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области культуры и искусства.....	41
10. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания.....	42

11. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области организации ритуальных услуг и мест захоронения .....	43
12. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления .....	43
13. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания .....	44
III. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области.....	45

## **I. Основная часть**

### **1. Общие положения**

Местные нормативы градостроительного проектирования Николаевского муниципального района разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Волгоградской области, нормативными правовыми актами Николаевского муниципального района, содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Николаевского муниципального района.

Цель разработки местных нормативов градостроительного проектирования – установить минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе, объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории, которые должны учитываться, в том числе, при подготовке, согласовании и утверждении документов территориального планирования, а также документации по планировке территории поселений Николаевского муниципального района Волгоградской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области включают в себя:

- 1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Пределные значения расчетных показателей МНГП Николаевского муниципального района установлены в следующих областях:

- автомобильные дороги местного значения;
- предупреждение чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий;
- образование;
- физическая культура и спорт;
- инженерная инфраструктура;
- организация деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов;

- благоустройство территории, в том числе озеленение и создание общественных пространств;
  - культура и искусство;
  - транспортные услуги населению, организация транспортного обслуживания;
  - организация ритуальных услуг и мест захоронения;
  - материально-техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления.
- область услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Перечень видов объектов местного значения установлен в соответствии со статьей 6 Закона Волгоградской области от 07.06.2018 № 72- ОД «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области».

Николаевский муниципальный район Волгоградской области является муниципальным образованием, которое образовано и наделено статусом муниципального района Законом Волгоградской области от 14.02.2005 № 1005- ОД «Об установлении границ и наделении статусом Николаевского района и муниципальных образований в его составе».

В соответствии с уставом Николаевского муниципального района Волгоградской области официальное наименование муниципального образования - Николаевский муниципальный район Волгоградской области.

Административным центром Николаевского муниципального района является город Николаевск.

В состав Николаевского муниципального района входят одно городское и 11 сельских поселений: Николаевское городское поселение, Барановское сельское поселение, Бережновское сельское поселение, Ильичевское сельское поселение, Левчуновское сельское поселение, Ленинское сельское поселение, Новобытовское сельское поселение, Очкуровское сельское поселение, Политотдельское сельское поселение, Совхозское сельское поселение, Солодушинское сельское поселение, Степновское сельское поселение.

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области Николаевский муниципальный район относится к третьей группе муниципальных образований (зоне с низким уровнем урбанизированности). Коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований равен 0,96.

**2. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения.**

**2.1. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области автомобильные дороги местного значения**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области автомобильных дорог местного значения, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 1.

*Таблица 1. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области автомобильные дороги местного значения*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр доступности, единица измерения	Предельное значение показателя
Автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского н.п. с сетью дорог общего пользования	количество объектов, объект	1 на сельский н.п. с населением более 300 человек	удаленность, м	0 (до границы населенного пункта)
Улично-дорожная сеть сельского поселения	плотность сети, км/км <sup>2</sup>	3,29	удаленность, метров	500
Улично-дорожная сеть городского поселения	плотность сети - км/км <sup>2</sup>	4,23	удаленность, метров	500
Машино-места для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах.	количество машино-мест /1000 жителей МКД	286,0	не нормируется	
	количество машино-мест / м <sup>2</sup> общей площади жилого фонда	265,0		



**2.2. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 2.

*Таблица 2. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные формирования, аварийно-восстановительные формирования, иные службы городского поселения	количество объектов, объект	1 независимо от численности населения	время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельском населенном пункте, минут	для сельских н.п. – 20 для городских н.п. – 10

### **2.3. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области образования**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области образования, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 3.

*Таблица 3. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области образования*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Дошкольная общеобразовательная организация	количество мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет	сельские н.п. – 42 городские н.п. - 64	пешеходная доступность, метров	сельские н.п. - 500 городские н.п. - 300
Общеобразовательная организация	количество мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет	сельские н.п. - 42 городские н.п. - 89	транспортная доступность, минут	30

### **2.4. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области физической культуры и спорта**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области физической культуры и спорта, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 4.

Таблица 4. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области физической культуры и спорта

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр доступности, единица измерения	Предельное значение показателя
Крытый спортивный универсальный зал	количество объектов, объект	1 независимо от численности населения	транспортная доступность, минут	90
Бассейн	м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 человек	25	транспортная доступность, минут	90
Спортивное плоскостное сооружение (стадион)	количество объектов, объект	1 на район независимо от численности населения	транспортная доступность, минут	90
Спортивное плоскостное сооружение (комплексная площадка)	количество объектов, объект	1 объект на н.п. в н.п. с численностью менее 300 человек не нормируется	пешеходная доступность, метров	500

## 2.5. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области инженерной инфраструктуры

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области инженерной инфраструктуры, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 5.

Таблица 5. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области инженерной инфраструктуры

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения
----------------------	--	--

	Параметр обеспечения, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр доступности, единица измерения	Предельное значение показателя
Комплекс сооружений электроснабжения населения в границах сельского поселения	объем электропотребления - кВт.ч/год на 1 чел.	893	удаленность, м	500
Комплекс сооружений электроснабжения населения городского поселения	объем электропотребления - кВт.ч/год на 1 чел.	1598	удаленность, м	300
Комплекс сооружений газоснабжения населения в границах сельского поселения	объем газопотребления - м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	207	удаленность, м	500
Комплекс сооружений газоснабжения населения городского поселения	объем газопотребления - м <sup>3</sup> /год на 1 чел.	169	удаленность, м	300
Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю в границах сельского поселения	объем водопотребления - литры в сутки на одного человека	169	удаленность, м	500
Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю в границах городского поселения	объем водопотребления - литры в сутки на одного человека	169	удаленность, м	500
Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков в границах сельского поселения	объем водоотведения - литры в сутки на одного человека	169	удаленность, м	500
Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков в границах городского поселения	объем водоотведения - литры в сутки на одного человека	169	удаленность, м	500
Комплекс сооружений теплоснабжения населения в границах сельского поселения	объем теплопотребления - МДж/год на 1 чел. (тыс.ккал/год на	6497 (1548)	удаленность, м	500

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр доступности, единица измерения	Предельное значение показателя
	1 чел.)			
Комплекс сооружений теплоснабжения населения в границах городского поселения	объем теплопотребления - МДж/год на 1 чел. (тыс.ккал/год на 1 чел.)	6627 (1579)	удаленность, м	500

## **2.6. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 6.

*Таблица 6. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Контейнерные площадки сбора ТКО; точки разделного сбора ТКО	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов			

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
	дов определяются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области, утвержденной приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области»			

## **2.7. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области благоустройства территории, в том числе озеленения и создания общественных пространств**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области благоустройства территории, в том числе озеленения и создания общественных пространств, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 7.

*Таблица 7. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области благоустройства территории, в том числе озеленения и создания общественных пространств*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Озелененные территории общего пользования	площадь территории, м <sup>2</sup> / чел.	12	не устанавливается	
Территория рекреационного назначения (парк, сквер, бульвар, аллея)	площадь территории, м <sup>2</sup> / чел.	11,28	транспортная доступность, минут	сельских н.п. – 20 для городских н.п. – 30
Детская площадка	площадь территории, м <sup>2</sup> / чел.	0,47	пешеходная доступность, метров	500

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Площадка отдыха и досуга	площадь территории, м <sup>2</sup> / чел.	0,09	пешеходная доступность, метров	сельских н.п. – 600 для городских н.п. – 500

## 2.8. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области культуры и искусства

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области культуры и искусства, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 8.

Таблица 8. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области культуры и искусства

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Дом культуры	количество объектов, объект	1 на н.п. независимо от количества жителей	транспортная доступность, минут	20
Кинотеатр	количество объектов, объект	1 независимо от численности населения	транспортная доступность, минут	90
Общедоступная библиотека с детским отделением	количество объектов, объект	1 независимо от численности населения	транспортная доступность, минут	30

## **2.9. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 9.

*Таблица 9. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр доступности, единица измерения	Предельное значение показателя
Остановочный пункт для н.п. сельского поселения	количество объектов, объект	1 на н.п. независимо от количества жителей	транспортная доступность, мин	30
Остановочный пункт (в границах городского поселения)	количество объектов, объект	1 на н.п. независимо от количества жителей	транспортная доступность, мин	30

## **2.10. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области организации ритуальных услуг и мест захоронения**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области организации ритуальных услуг и мест захоронения, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 10.



Таблица 10. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области организации ритуальных услуг и мест захоронения

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Кладбище традиционного захоронения	площадь территории, га на 1000 человек населения	0,23	транспортная доступность, минут	для сельских н.п. – 90 для городских н.п. – 30

## 2.11. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 11.

Таблица 11. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Административное здание органа местного самоуправления	количество объектов, объект	1 независимо от количества населения	транспортная доступность, минут	для сельских н.п. – 60 для городских н.п. – 30

## **2.12. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности для населения таких объектов, относящихся к области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания, разработаны в соответствии с действующим законодательством и полученными исходными данными; их предельные значения приведены в таблице 12.

*Таблица 12. Предельные значения показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения, относящихся к области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания*

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения		Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения	
	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя	Параметр обеспеченности, единица измерения	Предельное значение показателя
Объект торговли	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения, относящихся к области торговли определяются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области»			

## **3. Приложения**

### **3.1. Перечень сокращений, используемых в местных нормативах градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области**

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования;  
МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования;  
МКД – многоквартирный дом;  
н.п. – населенный пункт;  
г. – город;  
х. – хутор;  
п. – поселок;  
ТЭС – тепловая электростанция;

РП – распределительная подстанция;  
ТП – трансформаторная подстанция;  
кВт – киловатт;  
ч – час;  
чел. – человек;  
сут. – сутки;  
тыс. – тысяч;  
га – гектар;  
ккал – килокалорий;  
м<sup>3</sup> – метры кубические;  
м<sup>2</sup> – метры квадратные.

### **3.2. Нормативно-правовая база**

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
4. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
5. Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»;

10. Постановление Правительства РФ от 16.12.2020 г. № 2122 «О расчетных показателях, подлежащих установлению в региональных нормативах градостроительного проектирования»;

11. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования»;

12. Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;

12. Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»;

14. Распоряжение Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом»;

15. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

16. СП 2.4.3648-20. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи;

17. СП 332.1325800.2017. Свод правил. Спортивные сооружения. Правила проектирования;

18. СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб;

19. СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения;

20. СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения;

21. СанПиН 2.1.3684-21. Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий;

22. «Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»;

23. Закон Волгоградской области от 14.02.2005 № 1005- ОД «Об установлении границ и наделении статусом Николаевского района и муниципальных образований в его составе»;

24. Закон Волгоградской области от 07.06.2018 № 72-ОД «О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области»;

25. Постановление Администрации Волгоградской области от 23.01.2017 № 16-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области»;

26. Постановление Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области»;

27. Приказ комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области от 08.09.2020 № 95 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области»;

28. Приказ комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области»;

29. Устав Николаевского муниципального района Волгоградской области (принят решением Николаевской районной Думы от 28.05.2012 № 40/242, с изменениями и дополнениями).

## II. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области

### 1. Информация о современном состоянии, прогнозе развития Николаевского муниципального района Волгоградской области

Николаевский муниципальный район расположен в северо-восточной части Волгоградской области на правом берегу Волгоградского водохранилища.

Общее количество жителей Николаевского муниципального района согласно данным Федеральной службы государственной статистики на 2020 год составило 28739 человек, в том числе: детей до 17 лет – 6711 человек, трудоспособного населения – 18064 человека, населения старше трудоспособного населения – 2964 человека.

Население Николаевского муниципального района проживает в 32 населенных пунктах, в поселке Рыбный население отсутствует.

Плотность населения составляет 0,09 чел./га.

*Таблица 14. Численность населения Николаевского муниципального района*

Наименование поселения	Населенный пункт	Численность
Николаевское городское поселение	г. Николаевск	13408
Барановское сельское поселение	х. Барановка	145
	х. Добринка	6
	х. Красное Знамя	45
	х. Красный Мелиоратор	1169
	х. Либкнехта	24
	п. Таловка	87
	п. Торгунский	116
	х. Чкалов	9
	Всего:	1596
Бережновское сельское поселение	с. Бережновка	1639
	п. Заволжский	105
	Всего:	1744
Ильичевское сельское поселение	п. Ленинец	56
	с. Путь Ильича	1565
	Всего:	1621
Левчуновское сельское поселение	с. Левчуновка	1005
	п. Пионер	290
	п. Рыбный	0
	Всего:	1295
Ленинское сельское поселение	с. Искра	189
	с. Комсомолец	897
	с. Ленинское	1414
	Всего:	2500
Новобытовское сельское поселение	х. Новый Быт	663
Очкуровское сельское поселение	с. Очкуровка	1151
Политотдельское сельское поселение	п. Бригады № 2	19
	п. Бригады № 3	96

Наименование поселения	Населенный пункт	Численность
	с. Политотдельское	1085
	Всего:	1200
Совхозское сельское поселение	п. Кумысолечебница	230
	п. Орошаемый	140
	п. Пески	14
	п. Пирамидальный	23
	с. Раздольное	1451
	п. Целинный	25
	Всего:	1883
Солодушинское сельское поселение	с. Солодушино	1401
Степновское сельское поселение	п. Рулевой	334
	п. Степновский	1146
	Всего:	1480

Согласно Прогнозу социально-экономического развития Николаевского муниципального района, на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов в Николаевском муниципальном районе прогнозируется численность населения на 2022 год – 29391 человек, на 2023 год - 29470 человек.

## **2. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области автомобильных дорог местного значения**

2.1.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами вне границ населенных пунктов и в границах муниципального района проведен с учетом постановления Администрации Волгоградской области от 23.01.2017 № 16-п «Об утверждении государственной программы Волгоградской области «Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области».

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности автомобильных дорог с твердым покрытием составит:

- автомобильная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая связь сельского н.п. с сетью дорог общего пользования – 1 на сельский н.п. с населением более 300 человек.

Для населенных пунктов в городском поселении показатель не устанавливается.

2.1.2 Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящихся к области автомобильных дорог (уличной сети), создания и обеспечения функционирования парковок.

1) Показатель минимально допустимой плотности улично-дорожной сети сельского поселения рассчитан в соответствии с «Руководством по проектированию городских улиц и дорог» Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству (ЦНИИП Градостроительства) Госгражданстроя, п. 1.15

$$3,5 \text{ км/км}^2 \text{ на чел.} \times K_T \times K_{пр},$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 3,5 \times 0,96 \times 0,96 = 3,23 \text{ км/км}^2$$

Показатель минимально допустимой плотности улично-дорожной сети сельского поселения: 3,23 км/км<sup>2</sup>.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет 3,29 км/км<sup>2</sup>.

Принят следующий показатель минимально допустимой плотности улично-дорожной сети сельского поселения: 3,29 км/км<sup>2</sup>.

2) Показатель минимально допустимой плотности улично-дорожной сети городского поселения рассчитан в соответствии с «Руководством по проектированию городских улиц и дорог» Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству (ЦНИИП Градостроительства) Госгражданстроя, п. 1.15

$$4,5 \text{ км/км}^2 \text{ на чел.} \times K_T \times K_{пр},$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 4,5 \times 0,96 \times 0,96 = 4,15 \text{ км/км}^2$$

Показатель минимально допустимой плотности улично-дорожной сети городского поселения: 4,15 км/км<sup>2</sup>.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет 4,23 км/км<sup>2</sup>.

Принят следующий показатель минимально допустимой плотности улично-дорожной сети городского поселения: 4,23 км/км<sup>2</sup>.

2.1.3. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящиеся к области автомобильных дорог (уличной сети), создания и обеспечения функционирования парковок.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности машиноместами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах.

Общая площадь Николаевского муниципального района  $S_n = 3436 \text{ км}^2$ .

Общая площадь населенных пунктов в Николаевском муниципальном районе  $S_{нп} = 64,48 \text{ км}^2$ .

в том числе:

площадь территории жилых зон  $S_{жз} = 25,02 \text{ км}^2$ .

Определение процентного распределения площадей функциональных зон на территории населенного пункта:

$$K_{жз} = \frac{S_{жз}}{S_{нп}} * 100\%$$



Кжз – коэффициент отношения площади жилых функциональных зон к общей площади населенных пунктов территории Николаевского муниципального района.

Снп – общая площадь населенных пунктов на территории Николаевского муниципального района.

Сжз– общая площадь жилых зон

$$Кжз = \frac{25,02}{64,48} * 100\%$$

Кжз = 39% от общей площади населенных пунктов на территории Николаевского района

Распределение площади жилых зон к нежилым зонам в населенных пунктах на территории Николаевского района составляет соответственно 39 % к 61 %.

Установление численности проживаемого населения на территории:

Общая численность населения Николаевского муниципального района (НасН) - 28739 человек (на начало 2020 года).

Средняя плотность населения 8 чел./км<sup>2</sup>

Общая площадь жилищного фонда по состоянию на 2020 г. составляет 610,3 тыс. м<sup>2</sup>, из них:

- общая площадь жилищного фонда в многоквартирных домах (далее – МКД) 107,5 тыс. м<sup>2</sup>

- общая площадь жилищного фонда в индивидуально-определенных зданиях (далее - ИЖС) – 502,8 тыс. м<sup>2</sup>

Количество МКД - 67 штук.

Показатель обеспеченности населения жильем составляет в среднем на одного жителя 21 м<sup>2</sup> общей площади жилищного фонда

Определение общего количество населения, проживающих в МКД:

$$НАС_{МКД} = \frac{С_{МКД}}{к_{жп}},$$

где:

НАС<sub>МКД</sub> - общее количество населения, проживающих в МКД;

С<sub>МКД</sub> - общая площадь жилищного фонда МКД;

к<sub>жп</sub> – показатель обеспеченности населения жильем

Определение уровня автообеспеченности и количество машино-мест на территории жилых зон:

Число собственных легковых автомобилей на территории Волгоградской области (на 1000 человек населения) - 433,8 единиц.

Определение общего количества автомобилей на территории Николаевского муниципального района:

$$КАМН = \frac{НАСН}{1000} * К_{соба},$$

где:

КАМн - общее количество автомобилей на территории Николаевского района

НАСн – население Николаевского муниципального района

Ксоба – обобщенная среднестатистическая численность собственных легковых автомобилей (на 1000 человек населения)

$$\text{КАМн} = \frac{28739}{1000} * 433,8$$

КАМн = 12467 - обобщенная среднестатистическая численность автомобилей на территории Николаевского муниципального района.

Определение общего количества легковых автомобилей на территории многоквартирной жилой застройки.

$$\text{СЕМмдк} = \frac{\text{НАСмкд}}{3,5}$$

СЕМмдк – общее количество семей, проживающих в МДК, составляет 1463 семьи;

НАСмкд - общее количество населения, проживающих в МДК;

Ксем- коэффициент семейственности. 3.5 человека;

$$\text{СЕМмдк} = \frac{5119}{3,5}$$

Количество машино-мест на территории МДК , принимается исходя из соотношения 1 автомобиль на 1 семью и равно 1463 единицы.

КАМижс = 1463 автомобиля.

Определение нормативных значений обеспеченности машино-местами

Определение обеспеченности легковыми автомобилями 1000 жителей, на территории многоквартирной жилой застройки.

$$\text{КАМкл} = \frac{\text{КАМмкд}}{\text{НАСмкд}} * 1000$$

КАМкл - обеспеченность легковыми автомобилями на 1000 жителей, на территории многоквартирной жилой застройки Николаевского района

НАСмкд – общее количество населения, проживающего в МКД

КАМмкд - общее количество легковых автомобилей, паркуемых на территории многоквартирной застройки

$$\text{КАМкл} = \frac{1463}{5119} * 1000$$

КАМкл= 286 легковых автомобилей на 1000 жителей МКД

Показатель минимально допустимой обеспеченности машино-местами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах составляет 286 легковых автомобилей 1000 жителей.

1) Определение обеспеченности парковочными местами жилых объектов капитального строительства на территории многоквартирной жилой застройки.

Площадь жилищного фонда, приходящаяся на одно машино-место

$$S_{мм} = \frac{S_{мкд}}{КАМ_{мкд}}$$

$S_{мм}$  - обеспеченность парковочными местами жилых объектов капитального строительства на территории многоквартирной жилой застройки

$S_{мкд}$  – общая площадь жилищного фонда многоквартирной жилой застройки

$КАМ_{мкд}$ - общее количество автомобилей, паркуемых на территории многоквартирной жилой застройки.

$$S = \frac{1107500}{286} = 3872 \text{ м}^2$$

Минимально допустимое количество машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещенных в непосредственной близости от объектов капитального строительства в границах жилых зон, составляет 1 машино-место на 3872 м<sup>2</sup> общей площади жилищного фонда объекта капитального строительства жилого назначения, приходящегося на одно машино-место.

С учетом показателей, утвержденных РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели минимально допустимой обеспеченности машино-местами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах:

- машино-места для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах – 286 машино-мест на 1000 жителей МКД;

- 265,0 машино-мест / м<sup>2</sup> общей площади жилого фонда.

2.2.1 Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог вне границ населенных пунктов и в границах муниципального района проведен на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 5, ч. 1, ст. 15.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности автомобильных дорог вне границ населенных пунктов и в границах муниципального района для автомобильной дороги с твердым покрытием, обеспечивающей связь сельского н.п. с сетью дорог общего пользования, принята удаленность равная 0 метров до границы населенного пункта.

Для населенных пунктов в городском поселении показатель не устанавливается.

2.2.2 Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности улично-дорожной сети сельского поселения рассчитан в соответствии с «Руководством по проектированию городских улиц и дорог» Центральный научно-исследовательский и проектный институт по градостроительству (ЦНИИП градостроительства) Госгражданстроя, п. 1.14

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности улично-дорожной сети, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

- 1) удаленность:

- для улично-дорожная сети городского поселения – 500 метров,
- для улично-дорожная сети сельского поселения – 500 метров.

2.2.3. Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области автомобильных дорог (уличной сети), создания и обеспечения функционирования парковок, не нормируется.

### **3. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, пожаров, эпидемий и ликвидации их последствий**

3.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами аварийно-спасательных служб проведен в соответствии с «Методическими рекомендациями органов местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», ч.1.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами аварийно-спасательных служб:

- Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные формирования, аварийно-восстановительные формирования, иные службы городского поселения – 1 объект, независимо от численности населения.

3.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов аварийно-спасательных служб проведен на основании Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ч. 1, ст. 76.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для аварийно-спасательных служб, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели транспортной доступности:

1) Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные формирования, аварийно-восстановительные формирования, иные службы городского поселения – 10 минут;

2) Аварийно-спасательные службы, пожарно-спасательные, аварийно-спасательные формирования, аварийно-восстановительные формирования, иные службы сельского поселения – 20 минут.

#### **4. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области образования**

4.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности местами в учреждениях среднего образования, дошкольных образовательных учреждениях основан на данных о численности населения в определенных возрастных группах.

Источником данных по численности населения (детей дошкольного, школьного возраста) в возрастных категориях являются данные ежегодной статистической отчетности - статистические сборники.

Расчет выполнен с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, Приложение Д.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в дошкольных образовательных организациях определен по формуле:

$$Q_{\min} = N_{3-7} \times k_1 + N_{0-3} \times k_2,$$

$Q_{\min}$  - общее минимальное количество мест в детских дошкольных учреждениях;

$N_{3-7}$  - численность детей в возрасте 3-7 лет (на территории Николаевского муниципального района численность детей в возрасте 3-7 лет составляет 2123 человека);

$k_1$  - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в дошкольных образовательных организациях, принято равным 0,65 (соответствует рекомендованным пределам 0,65-0,85);

$N_{0-3}$  - численность детей в возрасте 0-3 года (на территории Николаевского муниципального района численность детей в возрасте 0-3 года составляет 568 человек);

$k_2$  - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в дошкольных образовательных организациях, принято равным 0,1 (соответствует рекомендованным пределам 0,1-0,5)

$$\text{Расчет: } Q_{\min} = 2123 \times 0,65 + 568 \times 0,1 = 1436 \text{ (мест)}$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в дошкольных образовательных организациях составит: 54 места на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для сельских населенных пунктов – 42,
- для городских населенных пунктов – 64.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в дошкольных образовательных организациях:

- для сельских населенных пунктов – 42 места на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет,

- для городских населенных пунктов – 64 места на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет.

2) Показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в учреждениях среднего образования определен по формуле:

$$Q_{\min} = N_{7-16} \times k_1 + N_{17-18} \times k_2,$$

$Q_{\min}$  - общее минимальное количество мест в организациях среднего образования;

$N_{7-16}$  - общая численность детей в возрасте 7-16 лет (на территории Николаевского муниципального района численность детей в возрасте 7-16 лет составляет 3473 человека);

$k_1$  - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в организациях среднего образования, для расчета принят равным 1,0;

$N_{17-18}$  - численность детей в возрасте 17-18 лет (на территории Николаевского муниципального района численность детей в возрасте 17-18 лет составляет 675 человек);

$k_2$  - коэффициент обеспеченности детей в возрастной группе местами в организациях среднего образования, для расчета принят равным 0,75 (рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются в пределах 0,5-0,75).

$$Q_{\min} = 3473 \times 1,0 + 675 \times 0,75 = 3979 \text{ мест}$$

Таким образом, на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет требуется 96 мест в организациях среднего образования.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для сельских населенных пунктов – 42,

- для городских населенных пунктов – 89.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в общеобразовательных организациях:

- для сельских населенных пунктов – 42 места на 100 детей в возрасте от 7 до 17 лет,

- для городских населенных пунктов – 89 места на 100 детей в возрасте от 7 до 17 лет.

4.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности учреждений среднего образования, дошкольных образовательных учреждениях основан на требованиях СП 2.4.3648-20. Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи.

В соответствии с п. 2.1.2. расстояние от организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования до жилых зданий должно быть не более 500 м, в условиях стесненной городской застройки и труднодоступной местности - 800 м, для сельских поселений - до 1 км.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов образования, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

1) пешеходная доступность до дошкольных образовательных организаций от жилой застройки:

- для сельских населенных пунктов – 500 метров,
- для городских населенных пунктов – 300 метров;

2) транспортная доступность до общеобразовательных организаций от жилой застройки – 30 минут.

## **5. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области физической культуры и спорта**

5.1. В соответствии с Приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» рекомендовано применять норматив 122 человека, занимающихся спортом, на 1000 человек населения.

5.1.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами для проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района; объектами для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, находящиеся в собственности муниципального района проведен в соответствии с типологией спортивных объектов, рекомендациями Минспорта РФ и с учетом положений СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

Показатель минимально допустимой обеспеченности помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий составит:

- 1) Крытый спортивный универсальный зал – 1 объект на поселение, независимо от численности населения;
- 2) Бассейн – 25 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 человек.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- Крытый спортивный универсальный зал – 1 независимо от численности населения;
- Бассейн – 25 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 человек.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности детей местами в дошкольных образовательных организациях:

- 1) Крытый спортивный универсальный зал – 1 объект, независимо от численности населения;
- 2) Бассейн – 25 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 человек.

2.6.1.2. Показатель минимально допустимой обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями составит:

1) Спортивное плоскостное сооружение (стадион) – 1 объект на район независимо от количества жителей;

2) Спортивное плоскостное сооружение (комплексная площадка) – 1 объект на населенный пункт. В населенных пунктах с численностью менее 300 человек не нормируется.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники) – 1 объект независимо от численности населения;

- спортивная площадка – 1 объект на каждые 1000 человек населения н.п., но не менее 1 объекта; в населенных пунктах с численностью населения менее 300 человек не нормируется.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами для проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района; объектами для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, находящиеся в собственности муниципального района:

2) Спортивное плоскостное сооружение (стадион) – 1 объект на район независимо от количества жителей;

3) Спортивное плоскостное сооружение (комплексная площадка) – 1 объект на населенный пункт. В населенных пунктах с численностью менее 300 человек не нормируется.

5.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов для проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района; объектов для развития физической культуры, школьного спорта и массового спорта, находящиеся в собственности муниципального района проведен на основании СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89\* «Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция».

В соответствии с таблицей 10.1 расстояние от помещений для физкультурно-оздоровительных занятий должно быть не менее 500 м.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов физической культуры и спорта, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели:

1) пешеходная доступность до спортивных плоскостных сооружений (комплексных площадок) – 500 м;

2) транспортная доступность до плоскостных спортивных сооружений (стадионов), крытых спортивных универсальных залов, бассейнов – 90 минут.



## **6. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области инженерной инфраструктуры**

6.1.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области электро-снабжения населения выполнен с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016 СНиП 2.07.01-89\* Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, Приложение Л.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами электроснабжения населения в границах сельского поселения:

$$950 \text{ кВт.ч/год на 1 чел.} \times K_T \times K_{пр},$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 950 \times 0,96 \times 0,96 = 876 \text{ кВт.ч/год на 1 чел.}$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами электро-снабжения населения в границах сельского поселения: 893 кВт.ч/год.

2) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами электроснабжения населения в границах городского поселения:

$$1700 \text{ кВт.ч/год на 1 чел.} \times K_T \times K_{пр},$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 1700 \times 0,96 \times 0,96 = 1567 \text{ кВт.ч/год на 1 чел.}$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами электро-снабжения населения в границах городского поселения: 1567 кВт.ч/год.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для сельских поселений – 893 кВт.ч/год на 1 чел.,

- для городских поселений – 1598 кВт.ч/год на 1 чел.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами электроснабжения населения в границах:

- сельского поселения – 893 кВт.ч/год на 1 чел.,

- городского поселения – 1598 кВт.ч/год на 1 чел.

6.1.2. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области газоснабжения населения выполнен с учетом рекомендаций СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», п. 3.12.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах сельского поселения:

220 м<sup>3</sup>/год на 1 чел. х К<sub>Т</sub> х К<sub>пр</sub>,

К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

К<sub>пр</sub> - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

Расчет: 220 х 0,96 х 0,96 = 203 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах сельского поселения: 203 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

2) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах городского поселения:

180 м<sup>3</sup>/год на 1 чел. х К<sub>Т</sub> х К<sub>пр</sub>,

К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

К<sub>пр</sub> - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

Расчет: 180 х 0,96 х 0,96 = 166 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах городского поселения: 166 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для сельских поселений – 207 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.,

- для городских поселений – 169 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах:

- сельского поселения – 207 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.,

- городского поселения – 169 м<sup>3</sup>/год на 1 чел.

6.1.3. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области водоснабжения, выполнен с учетом рекомендаций СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», п. 5.1.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоснабжения в границах сельского поселения:

180 л/сут. на 1 чел. х К<sub>Т</sub> х К<sub>пр</sub>,

К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

К<sub>пр</sub> - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

Расчет: 180 х 0,96 х 0,96 = 166 л/сут. на 1 чел.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоснабжения в границах сельского поселения: 166 л/сут. на 1 чел.

2) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоснабжения в границах городского поселения:

180 л/сут. на 1 чел. х К<sub>Т</sub> х К<sub>пр</sub>,

К<sub>Т</sub> – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

Расчет:  $180 \times 0,96 \times 0,96 = 166$  л/сут. на 1 чел.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоснабжения в границах городского поселения: 166 л/сут. на 1 чел.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для сельских поселений – 169 л/сут. на 1 чел.,
- для городских поселений – 166 л/сут. на 1 чел.,

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоснабжения населения в границах:

- сельского поселения – 169 л/сут. на 1 чел.,
- городского поселения – 169 л/сут. на 1 чел.,

6.1.4. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области водоотведения, выполнен с учетом рекомендаций СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения». п. 5.1.1.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоснабжения в границах сельского поселения:

$180$  л/сут. на 1 чел.  $\times K_T \times K_{пр}$ ,

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

Расчет:  $180 \times 0,96 \times 0,96 = 166$  л/сут. на 1 чел.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоотведения в границах сельского поселения: 166 л/сут. на 1 чел.

2) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоотведения в границах городского поселения:

$180$  л/сут. на 1 чел.  $\times K_T \times K_{пр}$ ,

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

Расчет:  $180 \times 0,96 \times 0,96 = 166$  л/сут. на 1 чел.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоотведения в границах городского поселения: 166 л/сут. на 1 чел.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для сельских поселений – 169 л/сут. на 1 чел.,
- для городских поселений – 166 л/сут. на 1 чел.,

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами водоотведения населения в границах:

- сельского поселения – 169 л/сут. на 1 чел.,
- городского поселения – 169 л/сут. на 1 чел.,

6.1.5. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области теплоснабжения, выполнен с учетом рекомендаций СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», приложение А.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах сельского поселения:

$$8000 \text{ МДж/год на 1 чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}}, \\ (1680 \text{ тыс.ккал/год на 1 чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}})$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{\text{пр}}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 8000 \times 0,96 \times 0,96 = 7373 \text{ МДж/год на 1 чел.} \\ (1680 \times 0,96 \times 0,96 = 1548 \text{ тыс.ккал/год})$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами теплоснабжения населения в границах сельского поселения: 7373 МДж/год на 1 чел. (1548 тыс.ккал/год).

2) Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах городского поселения:

$$7050 \text{ МДж/год на 1 чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}}, \\ (1680 \text{ тыс.ккал/год на 1 чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}})$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{\text{пр}}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 7050 \times 0,96 \times 0,96 = 6497 \text{ МДж/год на 1 чел.} \\ (1680 \times 0,96 \times 0,96 = 1548 \text{ тыс.ккал/год})$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами теплоснабжения населения в границах городского поселения: 6497 МДж/год на 1 чел. (1548 тыс.ккал/год).

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

- для городских поселений – 6627 МДж/год на 1 чел. (1579 тыс.ккал/год на 1 чел.).

Для сельских поселений показатель не установлен.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами газоснабжения населения в границах:

- сельского поселения – 6497 МДж/год на 1 чел. (1548 тыс.ккал/год на 1 чел.),

- городского поселения – 6627 МДж/год на 1 чел. (1579 тыс.ккал/год на 1 чел.)

6.2.1. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района, относящихся к обла-

сти электроснабжения населения основан на постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов электроснабжения населения, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели:

1) удаленность:

- для объектов электроснабжения населения в границах сельского поселения – 500 метров,
- для объектов электроснабжения населения в границах городского поселения – 300 метров.

6.2.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области газоснабжения населения основан на постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов газоснабжения населения, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

1) удаленность:

- для объектов газоснабжения населения в границах сельского поселения – 500 метров,
- для объектов газоснабжения населения в границах городского поселения – 300 метров.

6.2.3. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области водоснабжения основан на постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при кото-

рых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов электроснабжения населения, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

1) удаленность:

- для объектов водоснабжения населения в границах сельского поселения – 500 метров,
- для объектов водоснабжения населения в границах городского поселения – 500 метров.

6.2.4. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области водоотведения основан на постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов электроснабжения населения, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

1) удаленность:

- для объектов водоотведения населения в границах сельского поселения – 500 метров,
- для объектов водоотведения населения в границах городского поселения – 500 метров.

6.2.5. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района, относящихся к области теплоснабжения населения основан на постановлении Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 года № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при

которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов газоснабжения населения, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

1) удаленность:

- для объектов газоснабжения населения в границах сельского поселения – 500 метров,
- для объектов газоснабжения населения в границах городского поселения – 500 метров.

#### **7. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов**

Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения, относящихся к области организации деятельности по накоплению (в том числе разделному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов определяются в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области, утвержденной приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 30.05.2020 № 927-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами на территории Волгоградской области».

#### **8. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области благоустройства территории, в том числе озеленения и создания общественных пространств**

8.1.1 Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории, выполнен с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка го-

родских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, табл. 9.2.

1) Территории рекреационного назначения (парки, скверы, бульвары, аллеи)

$$12 \text{ м}^2 \text{ на чел.} \times K_T \times K_{\text{пр}},$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{\text{пр}}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 12 \times 0,96 \times 0,96 = 11,06 \text{ м}^2/\text{чел.}$$

С учетом РНГП Волгоградской области принят показатель минимально допустимой обеспеченности территориями рекреационного назначения (парками, скверами, бульварами, аллеями) равный 11,28 м<sup>2</sup> на чел.

2) Детские площадки

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{\text{пр}}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } K = 0,5 \text{ м}^2 \times 0,96 \times 0,96 = 0,46 \text{ м}^2 \text{ на чел.}$$

С учетом РНГП Волгоградской области принят показатель минимально допустимой обеспеченности детскими площадками 0,47 м<sup>2</sup> на чел.

3) Площадки отдыха и досуга:

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{\text{пр}}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 0,1 \text{ м}^2 \times 0,96 \times 0,96 = 0,09 \text{ м}^2 \text{ на чел.}$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности площадками отдыха и досуга принят равным 0,09 м<sup>2</sup> на чел.

4) Расчет минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования выполнен с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, табл. 9.2.

Величина минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования принята для городских и сельских поселений, исходя из применения показателя «общегородские озелененные территории» - 12 м<sup>2</sup>/чел.

8.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами благоустройства территории проведен на основании СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов благоустройства, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели транспортной доступности:



- 1) территория рекреационного назначения (парк, сквер, бульвар, аллея) городского поселения – 30 минут, сельского поселения – 20 минут,
- 2) детская площадка – 500 м;
- 3) площадки отдыха и досуга городского поселения – 500 м; сельского поселения – 600 м;
- 4) уровень территориальной доступности озелененных территорий общего пользования не устанавливается.

## **9. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области культуры и искусства**

9.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры проведен в соответствии с Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», табл. 6, 9.

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами культуры:

- 1) Дом культуры – 1 объект на поселение, независимо от численности населения;
- 2) Общедоступная библиотека – 1 объект на поселение, независимо от численности населения;
- 3) Кинотеатр - 1 объект на каждые 30000-40000 человек населения, но не менее 1 объекта на муниципальный район.

В РНГП Волгоградской области данный показатель составляет:

Дом культуры – 1 объект, независимо от численности населения для сельских н.п., 1 объект на 24750 человек населения, но не менее 1 объекта, независимо от количества для городского поселения;

Общедоступная библиотека – 1 объект на административный центр, независимо от численности населения;

Кинотеатр - 1 объект на каждые 30000-40000 человек населения, но не менее 1 объекта.

В Николаевском муниципальном районе проживает менее 24750 человек.

Принят следующий показатель минимально допустимой обеспеченности объектами культуры:

- 1) Дом культуры – 1 объект на поселение, независимо от численности населения;
- 2) Общедоступная библиотека – 1 объект на поселение, независимо от численности населения;
- 3) Кинотеатр - 1 объект на каждые 30000-40000 человек населения, но не менее 1 объекта на муниципальный район

9.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры проведен на основании Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», табл. 6.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов культуры, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

- 1) транспортная доступность до домов культуры – 30 мин;
- 2) транспортная доступность до общедоступных библиотек – 40 мин;
- 3) транспортная доступность до кинотеатра – 90 мин.

## **10. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области транспортных услуг населению, организации транспортного обслуживания**

10.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности остановочными пунктами проведен с учетом постановления Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», п. 7, ч. 1, ст. 15.

Показатель минимально допустимой обеспеченности остановочными пунктами составит:

- 1) Остановочный пункт для н.п. сельского поселения – 1 объект на н.п., независимо от количества жителей.
- 2) Остановочный пункт (в границах городского поселения) - 1 объект на н.п., независимо от количества жителей.

10.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности остановочных пунктов проведен на основании СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, с учетом Распоряжения Министерства транспорта Российской Федерации от 31.01.2017 № НА-19-р «Об утверждении социального стандарта транспортного обслуживания населения при осуществлении перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом».

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для автомобильных дорог вне границ населенных пунктов и в границах муниципального района, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели.

- 1) транспортная доступность до остановочных пунктов для н.п. сельского поселения – 30 мин.
- 2) транспортная доступность до остановочных пунктов (в границах городского поселения) – 30 мин.

## **11. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области организации ритуальных услуг и мест захоронения**

11.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронения в границах поселений, выполнен с учетом рекомендаций СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, приложение Д.

1) Показатель минимально допустимой обеспеченности кладбищами традиционного захоронения:

$$0,24 \text{ га на } 1000 \text{ чел.} \times K_T \times K_{пр},$$

$K_T$  – коэффициент территориальной дифференциации муниципальных образований (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$K_{пр}$  - коэффициент пространственного развития территории для зон урбанизированности (для Николаевского муниципального района составляет 0,96);

$$\text{Расчет: } 0,24 \times 0,96 \times 0,96 = 0,22 \text{ га на } 1000 \text{ чел.}$$

Показатель минимально допустимой обеспеченности кладбищами традиционного захоронения: 0,22 га на 1000 чел.

С учетом РНГП Волгоградской области, принят показатель минимально допустимой обеспеченности кладбищами традиционного захоронения, равный 0,23 га на 1000 чел.

11.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности кладбищ традиционного захоронения, исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для мест захоронения, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты показатели транспортной доступности:

- до кладбищ традиционного захоронения городских поселений – 30 минут,

- до кладбищ традиционного захоронения сельских поселений – 90 минут.

## **12. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления**

12.1. Расчет минимально допустимого уровня обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района проведен в соответствии с Федеральным за-

коном от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации».

Показатель минимально допустимой обеспеченности объектами материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района:

- Административное здание органа местного самоуправления – 1 объект, независимо от численности населения.

12.2. Расчет максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района проведен исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта.

С учетом максимально допустимого уровня территориальной доступности для объектов материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления муниципального района, принятых в РНГП Волгоградской области, приняты следующие показатели транспортной доступности:

- 1) административное здание органа местного самоуправления
  - для городских поселений – 30 минут;
  - для сельских поселений – 60 минут.

### **13. Обоснование значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности для населения, относящихся к области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания**

Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения, относящихся к области торговли определяются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области».

### **III. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Николаевского муниципального района Волгоградской области**

Настоящие нормативы градостроительного проектирования Николаевского муниципального района действуют на территории муниципального района в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального района и внесенные изменения в нормативы градостроительного проектирования муниципального района утверждаются уполномоченным представительным органом местного самоуправления, определяемым на основании Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

МНГП Николаевского муниципального района применяются при подготовке:

- муниципальных программ, стратегии социально-экономического развития муниципального образования и планов мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, договоров о комплексном освоении территорий или о развитии застроенных территорий;

- проекта схемы территориального планирования района;
- проекта генерального плана поселения;
- проекта правил землепользования и застройки поселения;
- проекта комплексного развития территорий;
- документации по планировке территории поселения.

Также они используются при согласовании проектов документов территориального планирования для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории муниципального образования, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

Показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, устанавливаемых в МНГП, при подготовке документов территориального планирования, документации по планировке территории, правилах землепользования и застройки (для определения расчетных показателей для целей КРТ) применяются без коэффициентов.

По вопросам, не рассматриваемым в нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Волгоградской области. При отмене или изменении действующих

нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Нормативы не распространяются на документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, планировки территорий, которые утверждены или подготовка которых начата до вступления в силу настоящих нормативов.

В связи с тем, что в нормативах градостроительного проектирования муниципального района не осуществлялась конкретизация основных требований к планировке и застройке, при определении требований к планировке и застройке территории поселений Николаевского муниципального района следует руководствоваться положениями СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Также для показателей, не описанных в МНГП Николаевского муниципального района, следует принимать значения из РНГП Волгоградской области.