



МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
Солодушинского сельского поселения
Николаевского муниципального района
Волгоградской области

Текстовая часть

33-19 - ГП.МО-ПЗ

Директор

Д.О. Бойко

Волгоград, 2019

Состав проекта

Шифр	Наименование
Генеральный план Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области	
33-19-ГП.П	Положение о территориальном планировании
33-19-ГП.К-1	Карта функциональных зон Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области
33-19-ГП.К-1.1	Карта функциональных зон Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области. Фрагмент территории в отношении с. Солодушино
33-19-ГП.К-2	Карта карта планируемого размещения объектов местного значения Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области
33-19-ГП.К-2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области. Фрагмент территории в отношении с. Солодушино
33-19-ГП.К-3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области
Приложение	Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Солодушинского сельского поселения
Материалы по обоснованию проекта генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области	
33-19-ГП.МО-ПЗ	Материалы по обоснованию генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области. Текстовая часть
33-19-ГП.МО-К-1	Карта размещения Солодушинского сельского поселения в системе внешних связей
33-19-ГП.МО-К-2	Карта существующего состояния и ограничений использования территории Солодушинского сельского поселения
33-19-ГП.МО-К-2.1	Карта существующего состояния и ограничений использования территории Солодушинского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении с. Солодушино
33-19-ГП.МО-К-3	Карта комплексного развития Солодушинского сельского поселения
33-19-ГП.МО-К-3.1	Карта комплексного развития Солодушинского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении с. Солодушино
33-19-ГП.МО-К-4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Солодушинского сельского поселения
33-19-ГП.МО-К-4.1	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Солодушинского сельского поселения. Фрагмент территории в отношении с. Солодушино

Содержание

Аннотация к проекту	6
Раздел 1. Анализ существующей ситуации и перспектив развития муниципального образования.....	8
1.1. Географическое положение	8
1.2. Краткая историческая справка	8
1.3. Природные ресурсы	8
1.3.1. Климатические условия.....	9
1.3.2. Геологические особенности	10
1.3.3. Размещение минерально-сырьевых месторождений и проявлений	11
1.3.4. Водные ресурсы, в том числе подземные источники водоснабжения.....	11
1.3.5. Лесной фонд, лесничества и лесопарки.....	11
1.3.6. Земельные ресурсы	12
1.4. Экономический потенциал территории	13
1.4.1. Сельское хозяйство, промышленность и сфера услуг	13
1.4.2. Инвестиции.....	14
1.4.3. Бюджетные процессы и муниципальное управление.....	14
1.5. Транспортная инфраструктура	15
1.5.1. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт.....	15
1.5.2. Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (железнодорожный, водный, авиа).....	16
1.5.3. Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов	16
1.6. Инженерная инфраструктура.....	18
1.6.1. Водоснабжение и водоотведение.....	18
1.6.2. Газоснабжение	19
1.6.3. Электроснабжение.....	19
1.6.4. Теплоснабжение	19
1.6.5. Инженерная защита территории	19
1.6.6. Связь, телевидение и интернет	20
1.7. Социальная инфраструктура.....	20
1.7.1. здравоохранение.....	20
1.7.2. Образование	20
1.7.3. Культура и отдых	21

1.7.4. Физическая культура, школьный и массовый спорт	21
1.8. Жилищный фонд.....	22
1.9. Санитарная очистка и благоустройство территории	22
1.9.1. Объекты специального назначения	22
1.9.2. Учет потребностей маломобильных групп населения	23
1.9.2. Объекты благоустройства и рекреации	23
1.10. Существующие ограничения использования территории	24
1.10.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ	24
1.10.2. Объекты транспортной инфраструктуры	24
1.10.3. Объекты инженерной инфраструктуры.....	25
1.10.4. Объекты специального и иного назначения	28
1.10.5. Объекты природы и экологического мониторинга.....	28
1.10.6. Водные объекты	29
1.10.7. Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.....	31
1.10.8. Иные объекты	32
Раздел 2. Сведения о планируемых объектах федерального значения и планируемых объектах регионального значения	34
2.1. Виды, назначение и наименования объектов федерального значения, объектов регионального значения, планируемых для размещения на территориях поселения, их основные характеристики, местоположение	34
2.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.....	35
Раздел 3. Сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района	37
3.1. Виды, назначение и наименования объектов местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории поселения, их основные характеристики, местоположение.....	37
3.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.....	37

Раздел 4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территории.....	39
4.1. Прогноз изменения численности населения	39
4.2. Анализ нормативов градостроительного проектирования.....	39
4.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения	49
4.4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения.....	49
4.5. Предложения по функциональному зонированию территории.....	51
Раздел 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	53
5.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера	53
5.2. Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера	55
5.2.1. Аварии на гидротехнических объектах (ГДО).....	55
5.2.2. Аварии на транспорте.....	56
5.2.3. Аварии на объектах энергоснабжения.....	56
5.2.4. Защита от террористических актов.....	56
5.2.5. Улучшение биолого-социальной обстановки.....	57
5.3. Мероприятия и предложения по защите от ЧС	57
Раздел 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ.....	61
6.1 Сведения о ранее установленных границах населенных пунктов....	61
6.1. Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов .	61
6.2. Земельные участки, исключаемые из границ населенных пунктов	61
Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Солодушинского сельского поселения	62

Аннотация к проекту

Проект Генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области разработан в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ООО «ГеоКлевер» (г. Волгоград) и является проектом внесения изменений (актуализированным вариантом) в Генеральный план Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденного решением Советом депутатов Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 29.12.2012 № 59/130.

Проект Генерального плана Солодушинского сельского поселения содержит Положение о территориальном планировании, карту планируемого размещения объектов местного значения, карту функциональных зон и карту границ населенных пунктов, входящих в состав Солодушинского сельского поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ подготовлены материалы по обоснованию Генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, состоящие из материалов в текстовой форме и материалов в виде карт.

Границы зон с особыми условиями использования территории на картах и в текстовой части отображены при наличии и в соответствии с нормативными документами, их устанавливающими. После принятия специальных документов об утверждении соответствующих границ зон с особыми условиями использования территории документы территориального планирования могут быть дополнены этими сведениями.

Разработка Генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области (далее – Проект) осуществлена на основании стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития Николаевского муниципального района с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Подготовка Проекта осуществлена с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования Российской Федерации, Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, Схеме территориального планирования Николаевского муниципального района, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Материалы генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района разработаны на основе:

- анализа материалов, предоставленных структурными подразделениями администрации Николаевского муниципального района и администрацией Солодушинского сельского поселения, структурными подразделениями Администрации Волгоградской области;
- схемы территориального планирования Волгоградской области до 2030 года (в ред. от 23.12.2019 № 666-п);
- региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области;
- местных нормативов градостроительного проектирования Николаевского муниципального района;
- местных нормативов градостроительного проектирования Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района;
- схемы территориального планирования Николаевского муниципального района;
- информационно-аналитических материалов паспорта Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района.

Раздел 1. Анализ существующей ситуации и перспектив развития муниципального образования

1.1. Географическое положение

Солодушинское сельское поселение Николаевского муниципального района Волгоградской области образовано Законом Волгоградской области «Об установлении границ и наделении статусом Николаевского района и муниципальных образований в его составе» от 14.02.2005 № 1005-ОД, в состав которого входит единственный населенный пункт с. Солодушино (административный центр сельского поселения).

Солодушинское сельское поселение расположено в западной части Николаевского муниципального района, на севере граничит с Очкуровским сельским поселением, на востоке – с Комсомольским и Ильичевским сельскими поселениями, на юге – с Быковским муниципальным районом, на западе – с Камышинским муниципальным районом.

Расстояние от с. Солодушино до областного центра г. Волгоград – 170 км, до райцентра г. Николаевск – 10 км.

Поселение занимает территорию площадью 28745,38 га (согласно обмеру цифровых карт), на которой по состоянию на 01.01.2019 проживало 1588 человек.

1.2. Краткая историческая справка

В начале XVIII века (примерно в 1708 году) на левом берегу р. Волга, напротив зеленого острова Шишкина, появилась первая изба. Кто ее срубил: крестьянин, искавший за Волгой свободу от крепостного гнёта, рыбак ли, которому понравилась заросшая лесом низина или зажиточный переселенец с Украины, сейчас неизвестно. Дошло до нас лишь прозвище этого человека – Солодух.

Очень удобное для жизни и хозяйства выбрал он место: здесь можно и скот разводить, и хлеб выращивать, и рыбу ловить, и соль на Николаевскую пристань возить с Эльтона. Вскоре возле первого дома появилось несколько новых домов. Образовался хутор Солодуха. Рядом появились и другие дома, выросли соседние хутора: Грянкин (Гряня), Холоши и Вылыкый. К середине 18 века разрослись эти хутора за счёт прибывших переселенцев с Украины.

В середине XVIII века население хутора пополняется за счёт переселенцев с Украины. Жители занимались главным образом соляным извозом и скотоводством. По решению начальника Нижневолжского соляного управления на казённые средства и пожертвования жителей прилегающих хуторов был построен православный Покровский храм. 21 сентября 1756 года Покровский храм был освящён, и поэтому дата 21 сентября 1756 года считается днём основания села Солодушино. С этой поры на хуторах возникает общая инфраструктура и сельское самоуправление.

По состоянию на 1859 год хутор Солодушин относился к Царевскому уезду Астраханской губернии. В хуторе имелся 81 двор, проживало 869 жителей (447 мужчин и 424 женщин).

В 1898 году в селе было построено деревянное здание школы с тремя классными комнатами и учительской-канцелярией. По состоянию на 1900 год село относилось к Кисловской волости, в селе имелось одноклассное училище. Согласно Памятной книжке Астраханской губернии на 1914 год, в селе проживали 1495 душ мужского и 1532 женского пола.

В 1919 году село в составе Царевского уезда включено в состав Царицынской губернии. В 1929 году организован колхоз «Великий Октябрь». В 1932 году была разрушена церковь.

Во второй половине 1950-х из-за строительства ГЭС и водохранилища село было перенесено на новое место.

1.3. Природные ресурсы

1.3.1. Климатические условия

Николаевский муниципальный район располагается в северо-восточной части Волгоградской области и характеризуется резко выраженным континентальным климатом с недостаточным количеством атмосферных осадков, жарким летом, суровой зимой, большой испаряемостью и низкой относительной влажностью летом, частыми засухами и суховеями.

Преобладающее направление зимних ветров северо-восточное, юго-западное, летних – северное, западное. Снеговая нагрузка – 70 кг/мг.

Расчетная среднемесячная максимальная температура воздуха наиболее жаркого месяца (град. С) +29.3.

Расчетная среднемесячная температура воздуха наиболее жаркого месяца (град. С) +23.5.

Расчетная среднемесячная температура воздуха наиболее холодного месяца (град. С) -11.5.

Направление ветров, также, как и их скорость, меняются часто и резко. Наибольшими скоростями отличаются ветры в январе. Лето жаркое сухое и пыльное. Отрицательное действие оказывают сухие юго-восточные ветры. Преобладающие ветры: в январе – восточные, юго-восточные, в июле – западные и северо-западные. Зима умеренно-холодная. Среднегодовая скорость ветра, вероятность превышения которой составляет 5% - 4,3 м/сек.

Коэффициент, учитывающий рельеф местности, равен 1.

Коэффициент температурной стратификации атмосферного воздуха $A=200$.

Среднегодовая относительная влажность воздуха равна 68%.

Глубина промерзания почвы 1,35м.

Продолжительность безморозного периода 153-163 дня.

Среднегодовое количество осадков составляет 335 мм, из них осадки теплового сезона составляют около 60% (192 мм).

Появление снегового покрова, в среднем, начинается 20 ноября, самое раннее – 20 октября и самое позднее 1 января. Средняя дата схода устойчивого снегового покрова обычно имеет место 25 марта, самая ранняя – 28 февраля и самая поздняя – на 18 апреля. Продолжительность периода со снежным покровом достигает в среднем 101 день. Средний максимум декадных высот снежного покрова за зиму в открытом месте равен – 16 см, что объясняется, с одной стороны, небольшим количеством осадков в холодный период, и с другой стороны часто дующими ветрами, сдувающими снег с равнинных площадей в балки и овраги.

Климатические условия планировочных ограничений не вызывают, но требуют при строительстве необходимых теплотехнических мероприятий.

1.3.2. Геологические особенности

В геоморфологическом отношении территория Николаевского района расположена в северо-западной части Прикаспийской низменности на левобережье реки Волги и приурочена к трем геоморфологическим элементам:

1. Приволжская песчаная гряда.
2. Морская хвалынская аккумулятивная равнина.
3. Вторая надпойменная терраса р. Волги.

Поверхность Приволжской песчаной гряды гривисто-волнистая с асимметричными склонами, пологими к востоку и более крупными и короткими в сторону Волги. Вершины грив покрыты развеваемыми песками. Высота гряды до 40-45 м БС, что на 10-15 м. превышает расположенную восточнее Хвалынскую равнину. Западный склон Приволжской песчаной гряды со стороны Волги подвергнут эрозионному расчленению. Морская Хвалынская аккумулятивная равнина, примыкающая к пологим восточным склонам Приволжской гряды, имеет ровную поверхность и на значительных участках превышение рельефа составляет всего 2-3 м., абсолютные отметки поверхности изменяются от 20 до 25 м. БС. Хвалынская терраса прослеживается широкой полосой вдоль водохранилища. К ней приурочена вся существующая застройка села Бережновка. Поверхность террасы ровная с небольшим уклоном в сторону водохранилища, к которому она обрывается крутым уступом.

Вторая надпойменная терраса р. Волги вытянута узкой полосой вдоль водохранилища и расчленена балками и оврагами, некоторые балки являются временными или постоянными водотоками, абсолютные отметки поверхности составляют 15-25 м. БС. Наиболее крупный овраг находится на юге территории села.

Территория района входит в пределы Прикаспийского артезианского бассейна. Основным водоносным горизонтом является водоносный горизонт хвалынско-хазарских отложений, который следует рассматривать как единый водоносный горизонт. Глубина залегания изменяется от 8.0 до 16.0 м. Дебит

скважин достигает 9,2 л/сек, при понижении от 4,2 до 14,2 м. Коэффициент фильтрации водовмещающих пород составляет 2,2-18,0 м/сут, в отдельных случаях до 24,0 м/сут. Воды горизонта в основном пресные с минерализацией до 1.2 г/л, реже до 3 г/л, по химическому составу смешанные и гидрокарбонатные натриевые.

Водоносный горизонт апшеронских отложений практического значения не имеет, т.к. содержит солоноватые и соленые воды, которые для водоснабжения не пригодны. Водоносный горизонт альб-сеноманских отложений перспективен, но развит только вдоль береговой полосы Волгоградского водохранилища, что ограничивает его использование. Водовмещающими породами служат мелко- и разномерные кварцевые пески мощностью до 70 м., дебит скважин колеблется от 1 до 5 л/сек, а бесфильтровых скважин до 11 л/сек. По минерализации воды пестрые с сухим остатком от 0.23 до 3.0 г/л.

1.3.3. Размещение минерально-сырьевых месторождений и проявлений

По информации, предоставленной отделом геологии и лицензирования по Волгоградской области Департамента по недропользованию по Южному федеральному округу, в пределах территории Солотушинского сельского поселения Николаевского муниципального района находятся следующие недропользователи, имеющие лицензию.

Таблица 1 Перечень недропользователей

№ п/п	Недропользователь	Объект недропользования
1	2	3
1	ООО «РИТЭК»	участок Левобережный
2		участок Алексеевский-1

По информации комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области на территории Солотушинского сельского поселения Николаевского муниципального района отсутствуют месторождения и проявления общераспространенных полезных ископаемых.

1.3.4. Водные ресурсы, в том числе подземные источники водоснабжения

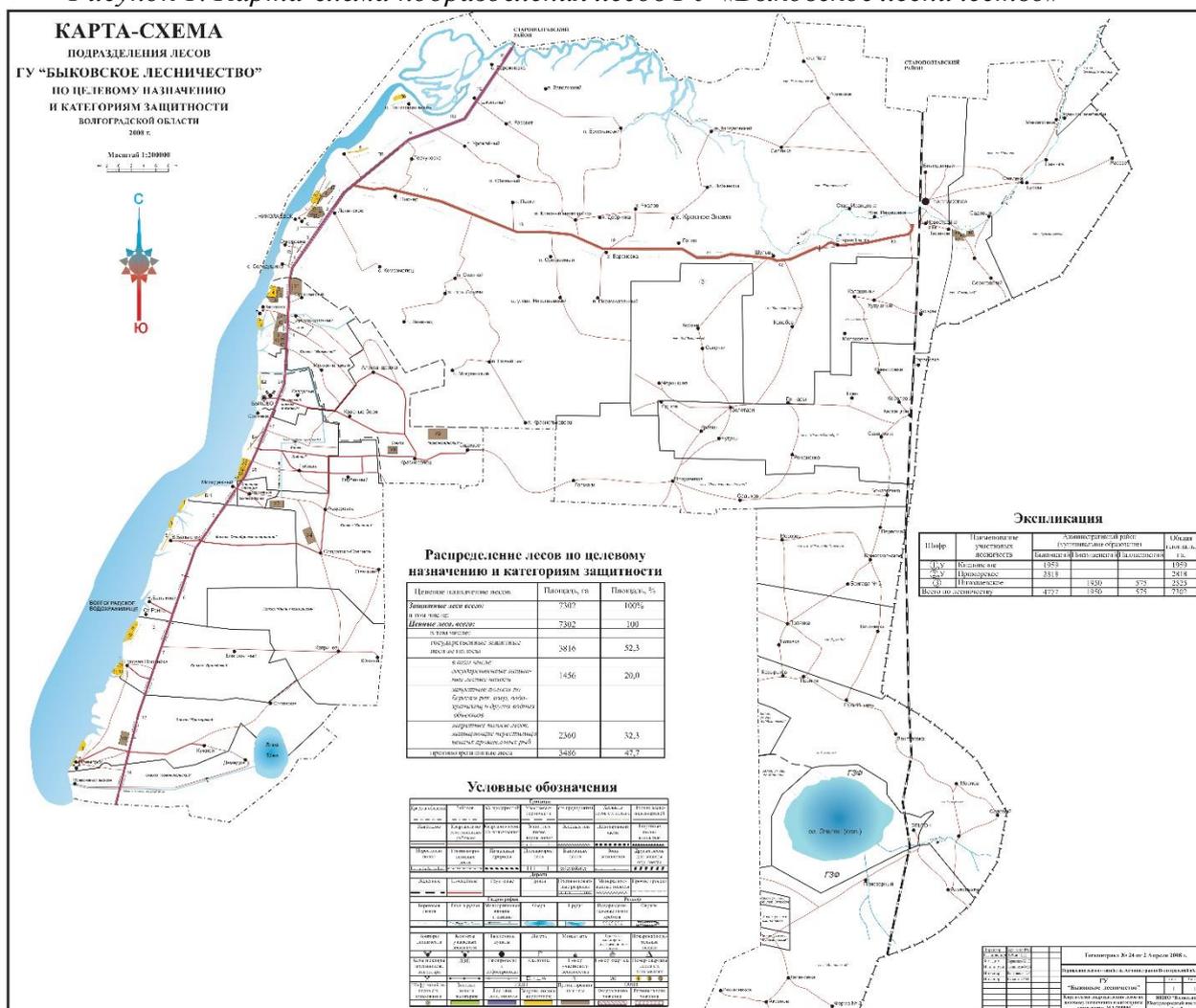
Волгоградское водохранилище, на берегу которого расположено с. Солотушино, является очень важным региональным ресурсом, местом отдыха и туризма.

Также на территории Солотушинского сельского поселения расположена сеть оросительных каналов, среди которых одними из основных являются Заволжский, Верхнекисловский и Нижнекисловский.

1.3.5. Лесной фонд, лесничества

Согласно материалам, предоставленных СГБУ Волгоградской области «Быковское лесничество», земли лесного фонда на территории Солодушинского сельского поселения расположены вдоль автомобильной дороги «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» (кв. 4), а также на востоке, рядом с с. Солодушино (кв. 16 Николаевского участкового лесничества).

Рисунок 1. Карта-схема подразделения лесов ГУ «Быковское лесничество»



1.3.6. Земельные ресурсы

По результатам мониторинга земель, проведенного в 2004 году ОАО «ВолгоградНИИгипрозем», территория Солодушинского поссовета состоит из двух земельных массивов общей площадью 10292,8 га, из них с/х угодий 9302,8 га в т.ч. пашни 7302,5 га.

По состоянию на 2019 год по результатам кадастровых работ, в нынешних границах, площадь сельского поселения составляет 8357,48 га (по данным обмера цифровых карт).

Почвенный покров представлен зональными светло-каштановыми почвами и их комплексами с солонцами степными.

Все агротехнические мероприятия на богаре должны быть направлены на накопление и сохранение влаги в почве. Ограничивающим фактором получения устойчивых высоких урожаев является недостаток влаги, что требует своевременного выполнения агротехнических мероприятий, способствующих накоплению и сохранению влаги в почве.

1.4. Экономический потенциал территории

1.4.1. Сельское хозяйство, промышленность и сфера услуг

Из общего числа проживающих в Солодушинском сельском поселении, трудоспособное население составляет 53%.

Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозируемый период, является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

Основным направлением деятельности хозяйств является животноводство и растениеводство. Развито фермерское хозяйство.

Таблица 2 Перечень сельскохозяйственных предприятий

Наименование	Адрес	Профиль	Численность работников
1	2	3	4
КФХ Куксин Ю.А.	с. Солодушино, ул. Титова 43	растениеводство	1

На территории Солодушинского сельского поселения расположен 1 магазин с торговой площадью 1809,8 м².

Таблица 3 Сфера услуг и торговля

Наименование	Адрес	Площадь помещения, м ²	Численность персонала, человек	Год постройки
1	2	3	4	5
Отделение почты	ул. Советская,9	1297	3	-
Магазин	ул. Гагарина 14а	293	1	2010
Магазин	ул. Советска 15	1262	3	2010
Магазин	ул. Советская 17	234,9	2	1985
Магазин	ул.Советская,20	19,9	3	1961

Основными местами приложения труда в поселении являются социальная сфера, индивидуальное предпринимательство, ведение ЛПХ.

Промышленные предприятия отсутствуют, проходит промысловый нефтепровод, магистральный газопровод, ЛЭП 110 кВ.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в 2018 году в среднем составила 17980 рублей.

1.4.2. Инвестиции

Согласно данным федеральной службы государственной статистики инвестиции в основной капитал за счет средств муниципального бюджета в 2018 году составили 1850 тыс. руб., инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства) – 3139 тыс. руб., инвестиции в основной капитал организаций муниципальной формы собственности – 3139 тыс. руб.

1.4.3. Бюджетные процессы и муниципальное управление

Основной целью бюджетной и налоговой политики является повышение эффективности и результативности управления бюджетными средствами для обеспечения устойчивости и безопасности бюджетной системы, повышения эффективности бюджетных расходов для исполнения принятых расходных обязательств.

Анализ исполнения бюджета Солодушинского сельского поселения за 2018 год показал, что доходы поселения составили 7533 тыс. руб., а расходы 8746 тыс. руб. Дефицит бюджета поселения в 2018 году составил 1213 тыс. руб.

Расходная часть бюджета поселения за 2018 год в разрезе отраслей исполнена следующим образом: общегосударственные вопросы – 3051 тыс. руб.; национальная безопасность и правоохранительная деятельность 105 тыс. руб.; национальная экономика – 2702 тыс. руб.; дорожное хозяйство – 2702 тыс. руб.; жилищно-коммунальное хозяйство – 663 тыс. руб.; образование – 96 тыс. руб.; культура, кинематография и средства массовой информации – 1819 тыс. руб.; физическая культура и спорт - 15 тыс. руб.; социальная политика – 225 тыс. руб.

Задолженности по выплате заработной платы работникам исполнительной власти и кредиторской задолженности по коммунальным услугам нет.

Определены следующие приоритеты социально-экономического развития Солодушинского сельского поселения:

- содействие развитию малого и среднего предпринимательства;
- поддержка агропромышленного комплекса;
- повышение уровня комфортности проживания на территории поселения;
- обеспечение и создание условий для граждан, проживающих на территории сельского поселения на участие в культурной жизни и пользования учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям;
- создание условий для укрепления здоровья населения путем развития инфраструктуры спорта, популяризации массового спорта и приобщения населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом.

1.5. Транспортная инфраструктура

1.5.1. Автомобильные дороги и автомобильный транспорт

По территории Солодушинского сельского поселения проходят следующие региональные и межмуниципальные автомобильные дороги:

- 18 ОП РЗ 18Р-2 автомобильная дорога «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» (в границах территории Волгоградской области);
- 18 ОП РЗ 18Р-2-13 подъезд от автомобильной дороги «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» к с. Солодушино.

В настоящее время на территории Волгоградской области реализуются следующие государственные программы в сфере транспортной инфраструктуры:

«Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области», утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 23.01.2017 № 16;

«Устойчивое развитие сельских территорий», утвержденная постановлением администрации Волгоградской области от 29.11.2013 № 681-п.

Транспортная инфраструктура Солодушинского сельского поселения является составляющей транспортной инфраструктуры Николаевского муниципального района Волгоградской области.

Развитие транспортной системы Солодушинского сельского поселения является необходимым условием улучшения качества жизни населения. Автомобильные дороги имеют стратегическое значение для поселения. Определяют возможности развития поселения, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Сеть автомобильных дорог обеспечивает мобильность населения и доступ к материальным ресурсам, позволяет расширить производственные возможности экономики за счет снижения транспортных издержек и затрат времени на перевозки. Автомобильный парк за последние несколько лет значительно вырос. В связи с этим повысилась мобильность населения и увеличилась доля перевозок на индивидуальном транспорте.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах населенных пунктов поселения 34,52 км (в том числе с твердым покрытием 2,53 км).

Основным видом транспорта, преобладающим в границах поселения, остается автомобильный транспорт, как в формате общественного транспорта, так и личного транспорта граждан.

Для целей обслуживания действующих производственных предприятий сохранится использование грузового транспорта.

Специализированные парковочные и гаражные комплексы в Солодушинском сельском поселении отсутствуют. Для хранения транспортных средств используются неорганизованные площадки. Временное хранение

транспортных средств также осуществляется на дворовых территориях частных домовладений.

В Солодушинском сельском поселении обслуживание населения общественным транспортом не предусмотрено. Передвижение по территории населенных пунктов осуществляется с использованием личного транспорта, в том числе велосипедного, либо в пешем порядке.

Для передвижения пешеходов в Солодушинском сельском поселении тротуары не предусмотрены. В местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью оборудованы нерегулируемые пешеходные переходы.

Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории поселения не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования.

Имеются автобусные маршруты, связывающие населенные пункты Солодушинского сельского поселения с районным центром.

В с. Солодушино расположена автобусная остановка по ул. Советской. По информации администрации сельского поселения она находится в хорошем состоянии.

1.5.2. Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (железнодорожный, водный, авиа)

На территории Солодушинского сельского поселения отсутствуют железные дороги, пристани, аэродромы.

1.5.3. Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов

Учитывая экономическую ситуацию и сложившиеся условия, необходимо разработать и реализовать мероприятия по ремонту и содержанию существующих участков улично-дорожной сети, исходя из требований организации удобных транспортных связей жилых территорий с местами приложения труда и центрами культурно-бытового обслуживания, с учетом наиболее значительных грузо- и пассажиропотоков, а также пешеходной доступности объектов соцкультбыта и мест приложения труда.

Сложившаяся улично-дорожная сеть Солодушинского сельского поселения компактна. Основой транспортной схемы с. Солодушино являются ул. Ленина и ул. Мира. Второстепенные дороги проходят в основном в широтном направлении.

Улично-дорожная сеть Солодушинского сельского поселения состоит из дорог IV категории, не предназначенных для скоростного движения. Дороги с грунтовым покрытием имеют протяженность 26,39 км.

Анализ сложившегося положения дорожно - транспортной инфраструктуры позволяет сделать вывод о существовании на территории Солодушинского сельского поселения ряда проблем транспортного обеспечения:

- слабое развитие улично-дорожной сети села;

- низкое развитие автомобильного сервиса (СТО, мойки);
- низкий уровень обеспеченности оборудованными местами хранения автомобильного транспорта, парковочными местами и гаражами (многоквартирные дома).

При реконструкции улиц необходимо предусмотреть: уширение проезжих частей, усиление дорожных одежд, уличное освещение, пешеходные тротуары, водоотводные сооружения, средства организации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофоры), перекладку инженерных коммуникаций, благоустройство и озеленение прилегающих территорий.

Таблица 4 Перечень автомобильных дорог общего пользования

№ п/п	Наименование проезда, улицы (автодороги)	Материал сооружения	Протяженность, км	Идентификационный номер
1	2	3	4	5
1	с. Солодушино, ул. Новостройка	грунтовое покрытие	880	18 236 832 ОП МП-001
2	с. Солодушино, ул. Пролетарская	грунтовое покрытие	920	18 236 832 ОП МП-002
3	с. Солодушино, ул. Советская	грунтовое покрытие	900	18 236 832 ОП МП-003
4	с. Солодушино, ул. Терешковой	грунтовое покрытие	880	18 236 832 ОП МП-004
5	с. Солодушино, ул. Южная	грунтовое покрытие	880	18 236 832 ОП МП-005
6	с. Солодушино, ул. Набережная	грунтовое покрытие	1810	18 236 832 ОП МП-006
7	с. Солодушино, ул. Руденко	грунтовое покрытие	1800	18 236 832 ОП МП-007
8	с. Солодушино, ул. Мира	грунтовое покрытие	1700	18 236 832 ОП МП-008
9	с. Солодушино, ул. Ленина	грунтовое покрытие	1410	18 236 832 ОП МП-009
10	с. Солодушино, ул. Зеленая	грунтовое покрытие	1410	18 236 832 ОП МП-010
11	с. Солодушино, ул. Гагарина	грунтовое покрытие	1500	18 236 832 ОП МП-011
12	с. Солодушино, ул. Титова	грунтовое покрытие	1110	18 236 832 ОП МП-012
13	с. Солодушино, ул. Степная	грунтовое покрытие	1640	18 236 832 ОП МП-013
14	с. Солодушино, ул. Южная	твердое покрытие	253	18 236 832 ОП МП-014
15	с. Солодушино, ул. Гагарина	твердое покрытие	350	18 236 832 ОП МП-015
16	с. Солодушино, ул. Титова	твердое покрытие	774	18 236 832 ОП МП-016
17	с. Солодушино, ул. Степная	твердое покрытие	335	18 236 832 ОП МП-017

№ п/п	Наименование проезда, улицы (автодороги)	Материал сооружения	Протяженность, км	Идентификационный номер
1	2	3	4	5
18	с. Солодушино, ул. Советская	твердое покрытие	766	18 236 832 ОП МП-018
19	с. Солодушино, ул. Новостройка	твердое покрытие	56	18 236 832 ОП МП-019
20	Подъезд от автодороги Р-2 «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» к ПТО, ул. Степная, д. 46	грунтовое покрытие	1211	18 236 832 ОП МП-020
21	Подъезд к «Ферма №1», дом №1 от подъездной дороги с. Солодушино	грунтовое покрытие	1368	18 236 832 ОП МП-021
22	Подъезд от ул. Зеленая к зданию ЗАО Агрофирма «Восток»	грунтовое покрытие	484	18 236 832 ОП МП-022
23	Подъезд от автодороги Р-2 «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» к ул. Советская	твердое покрытие	3748	18 236 832 ОП МП-023
24	Подъезд к зернохранилищу ул. Степная, д.4, от подъездной дороги с. Солодушино	грунтовое покрытие	430	18 236 832 ОП МП-024
25	ул. Степная (ПТО)	грунтовое покрытие	95	18 236 832 ОП МП-025
26	Подъезд от ул. Советская до ул. Набережная, д. 9	грунтовое покрытие	289	18 236 832 ОП МП-026
27	ул. Степная (зерносклад)	грунтовое покрытие	91	18 236 832 ОП МП-027
28	Подъезд от промышленного комплекса с. Солодушино к Заволжскому каналу	грунтовое покрытие	2372	18 236 832 ОП МП-028
29	Подъезд от автодороги Самара-Пугачев-Энгельс-Волгоград к ул. Степная	грунтовое покрытие	1263	18 236 832 ОП МП-029
30	Подъезд от ул. Степной к навозохранилищу и очистным сооружениям	грунтовое покрытие	2363	18 236 832 ОП МП-030
31	Подъездная дорога (ул. Пролетарская) к ул. Набережная, д. 2	грунтовое покрытие	605	18 236 832 ОП МП-031
32	ул. Гагарина, д. 49 к ул. Руденко, д.69б	грунтовое покрытие	823	18 236 832 ОП МП-032

1.6. Инженерная инфраструктура

1.6.1. Водоснабжение и водоотведение

Гарантирующей организацией в сфере водоснабжения в Солодушинском сельском поселении является МУП «Солодушинское КХ» Николаевского муниципального района Волгоградской области.

Система водоснабжения с. Солодушино состоит из трех артезианских скважин и трех водонапорных башен. На данный момент вся территория села охвачена централизованной системой водоснабжения.

Существующие водопроводные сети проложены из асбестовых и пропиленовых трубопроводов диаметром 110 мм общей протяжённостью 14,4 км.

В Солодушинском сельском поселении имеются канализационные сети, проходящие по ул. Советской, ул. Зеленой и ул. Новостройки к канализационной насосной станции. Остальной жилой фонд и общественные здания с. Солодушино имеют выгребные ямы и дворовые туалеты. Вывоз канализационных стоков осуществляется специальным автотранспортом.

Протяженность сетей водоотведения 1,5 км, суточная нагрузка на систему водоотведения 0,25 тыс. м³.

1.6.2. Газоснабжение

Село Солодушино газифицировано на 100%. Газоснабжение осуществляется по двухступенчатой схеме распределения газа, газопроводами низкого давления. Газификация населенного пункта производится от врезки в подземный межпоселковый газопровод среднего давления. Для снижения давления газа с высокого до низкого в поселке существуют 4 газораспределительных пункта/ГРП/. Протяженность газопровода среднего давления в поселковой черте 1,72 км, низкого давления 19,12 км.

Также по территории Солодушинского сельского поселения проходит магистральный газопровод Средняя Азия-Центр.

1.6.3. Электроснабжение

В настоящее время источником электроснабжения с. Солодушино является подстанция «Волжская», по сетям 10 кВ в воздушном исполнении через КТП 10/04 кВ. Также по территории поселения проходит ВЛ 110 кВ.

1.6.4. Теплоснабжение

Отопление жилых домов в Солодушинском сельском поселении производится от индивидуальных бытовых котлов на газовом и твердом топливе.

Отопление детского сада и школы производится от местных котельных.

1.6.5. Инженерная защита территории

Существующая застройка находится на значительном удалении от уреза воды. Берег Волгоградского водохранилища покатый. Возможные затопления в период весеннего половодья находятся в границах водоохранной зоны.

Балочно-овражная сеть отсутствует. Проведение специальных инженерных мероприятий не требуется.

Вдоль воды предусмотрена рекреационная зона и зона сельскохозяйственного использования (садоводство, пастбища). При застройке необходимо предусмотреть вертикальную планировку таким образом, чтобы поверхностный сток не попадал в водоем.

1.6.6. Связь, телевидение и интернет

Отделение ФГУП «Почта России» находится в с. Солодушино по адресу: ул. Советская, д. 9. По информации администрации Солодушинского сельского поселения здание почты находится в удовлетворительном состоянии.

По информации ПАО «Ростелеком» по территории Солодушинского сельского поселения проходит 5,95 км ВОЛС, но имеется АТС по адресу: с. Солодушино, ул. Советская, 19.

1.7. Социальная инфраструктура

1.7.1. Здравоохранение

Система оказания лечебно-профилактической помощи населению предлагается в виде функционального единства сети учреждений на основе единых нормативных потребностей городского и сельского населения с дифференциацией их по различным уровням обслуживания, на каждом из которых располагаются соответствующие типы лечебно-профилактических учреждений. В этой связи особую актуальность имеет последовательность и преемственность в работе различных типов учреждений, как единой системы территориального обслуживания населения Волгоградской области.

Государственная программа «Развитие здравоохранения Волгоградской области на 2014–2016 годы и на период до 2020 года» утверждена Постановлением Правительства Волгоградской области от 25.11.2013 № 666-п.

Таблица 5 Объекты здравоохранения

№	Наименование	Адрес	Численность медперсонала	Техническое состояние / необходимость ремонта
1	2	3	4	5
1	ФАП	с. Солодушино, ул. Советская, 19	2	удовлетворительное

1.7.2. Образование

Приоритетное направление развития районной системы образования -

обеспечение доступности и высокого качества образования для всех категорий населения независимо от возраста, состояния здоровья, места жительства и социального статуса.

Таблица 6 Объекты образования на территории поселения

№	Наименование	Адрес	Число мест по проекту	Количество учащихся	Год постройки	Техническое состояние
1	2	3	4	5	6	7
1	МОУ «Солодушинская СШ»	ул. Советская 14	104	56	1964	удовлетворительное
2	Детский сад	ул. Титова 47	120	85	1976	удовлетворительное

1.7.3. Культура и отдых

Большая роль в социальном развитии поселения принадлежит учреждениям культуры. Предоставление услуг населению в области культуры в Солодушинском сельском поселении осуществляет МКУ «Культура».

В Доме культуры поселения созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: театральные, танцевальные, музыкальные и т.д. Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, дней молодежи, уличных и настольных игр, викторин и т.д.

Таблица 7 Объекты культуры

№ п/п	Наименование	Адрес	Площадь помещения, м ²	Кол-во мероприятий в год (кол-во экземпляров книг), шт.	Год постройки	Техническое состояние
1	2	3	4	5	6	7
1	МКУ «Культура»	ул. Советская, 20	575,5	105	1961	удовлетворительное
2	Библиотека	ул. Зеленая, 23	88,4	12476	1956	удовлетворительное

1.7.4. Физическая культура, школьный и массовый спорт

Развитие физической культуры и спорта является одним из приоритетных направлений социальной политики.

В целях повышения в регионе численности населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом, необходимо развитие материально-технической базы физической культуры и спорта, строительство и реконструкция комплексных спортивных сооружений.

Таблица 8 Объекты спорта

№	Наименование	Адрес	Площадь помещения / сооружения	Количество занимающихся	Год постройки
1	2	3	4	5	6
1	Волейбольная площадка	ул. Советская 20	432 м ²	10	2017
2	Детская площадка	ул. Советская 20	500 м ²	50	2014
3	Детская площадка	ул. Титова 47	650 м ²	30	2017
4	Хоккейная площадка	ул. Мира	1500 м ²	30	2016

1.8. Жилищный фонд

В Солодушинском сельском поселении жилая застройка представлена индивидуальными и многоквартирными жилыми домами.

Общая площадь жилого фонда Солодушинского сельского поселения составляет 27,2 тыс. м².

Таблица 9 Жилищный фонд по состоянию на 2019 год

№	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
<i>с. Солодушино</i>			
1	Количество домовладений	шт.	494
2	Общая площадь жилищного фонда, в т.ч.:	м ²	272000
2.1	индивидуальной жилой застройки	м ²	26000
2.2	блокированной жилой застройки	м ²	0
2.3	многоквартирных жилых домов	м ²	1200
3	Количество многоквартирных жилых домов	шт.	2
4	Площадь ветхого жилищного фонда	м ²	0
5	Площадь жилищного фонда, построенного за последние 5 лет	м ²	0

Средняя жилищная обеспеченность Солодушинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2019 составляла 17,13 м²/чел.

1.9. Санитарная очистка и благоустройство территории

1.9.1. Объекты специального назначения

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

В актуализируемой Территориальной схеме предусматривается направить потоки отходов Николаевского муниципального района на мусоросортировочный комплекс, эксплуатируемый ООО «Индустрия чистоты», расположенный в г. Волжский. После утилизации полезных фракций остаточные массы

отходов «хвосты» будут направляться на объект размещения отходов полигон ООО «Волга-Бизнес», расположенный в г. Волжский, ул. Александра, 56 к. Транспортирование отходов на полигон возможно через площадку временного накопления, расположенную в г. Николаевск.

По данным регионального кадастра отходов Волгоградской области, утвержденного приказом комитета природных ресурсов и экологии Волгоградской области от 15.11.2018 № 2788 «О ведении регионального кадастра отходов на территории Волгоградской области», на территории Николаевского муниципального района Волгоградской области в границах Солодушинского сельского поселения в 1,2 км от с. Очкуровка была расположена свалка твердых коммунальных отходов. Объект ликвидирован.

Таблица 10 Объекты специального назначения (кладбища)

№ п/п	Наименование	Местоположение	Площадь, га
1	2	3	4
1	Кладбище	ул. Набережная, 9	3,4

1.9.2. Учет потребностей маломобильных групп населения

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся:

- жилые здания;
- административные здания и сооружения;
- объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения;
- объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения;
- объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения;
- физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, лесопарки, аллеи и пешеходные дорожки;
- объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации;
- почтово-телеграфные объекты;
- производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда;
- мемориальные и ритуальные здания и сооружения;
- тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей.

1.9.2. Объекты благоустройства и рекреации

В с. Солодушино расположены две детских площадки (ул. Советская, 20 и ул. Титова, 47). Их общая площадь составляет 80 м².

1.10. Существующие ограничения использования территории

1.10.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ

На территории Солодушинского сельского поселения расположен следующий объект культурного наследия, включенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации:

- «Братская могила активистов-односельчан, погибших в годы гражданской войны в борьбе за власть Советов», с. Солодушино.

Границы территории указанного объекта культурного наследия не утверждены.

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» границы защитной зоны устанавливаются для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 200 м от внешних границ территории памятника.

Проекты зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Солодушинского сельского поселения, отсутствуют.

В соответствии с заключением ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» от 17.04.2019 № 01-2/531 на территории Солодушинского сельского поселения археологические разведки по выявлению объектов историко-культурного наследия не проводились.

1.10.1.1. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

Исторические поселения федерального значения и исторические поселения регионального значения на рассматриваемой территории отсутствуют.

1.10.2. Объекты транспортной инфраструктуры

1.10.2.1. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Порядок осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

Таблица 11 Придорожные полосы автомобильных дорог

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	18 ОП РЗ 18Р-2 автомобильная дорога «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» (в границах территории Волгоградской области)	50	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	отсутствует
2	18 ОП РЗ 18Р-2-13 подъезд от автомобильной дороги «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» к с. Солодушино			

1.10.2.1. Охранная зона железных дорог, охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена

В связи с отсутствием на территории Солодушинского сельского поселения железных дорог, объектов инфраструктуры метрополитена охранные зоны железных дорог, а также объектов инфраструктуры метрополитена отсутствуют.

1.10.3. Объекты инженерной инфраструктуры

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройств и других объектов инженерной инфраструктуры, на землях, прилегающих к этим объектам, могут устанавливаться охранные зоны, в которых вводятся особые условия землепользования.

Порядок установления охранных зон, их размеров и режим пользования землями охранных зон определяются для каждого вида инженерной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством.

1.10.3.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Земельные участки, входящие в охранные зоны электрических сетей, не изымаются у землепользователей и используются ими с обязательным соблюдением правил охраны электрических сетей. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

к) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

л) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

м) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

Таблица 12 Охранные зоны объектов электроэнергетики

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	ВЛ 110 кВ	25 (по информации из ЕГРН)	Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160	внесено
2	ВЛ 10 кВ	10 (по информации из ЕГРН)		внесено
3	ПС 35/10 кВ	15 (по информации из ЕГРН)		внесено
4	ВЛ 0,4 кВ	2		отсутствует
5	ТП 0,4/10 кВ	10		

1.10.3.2. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона магистрального трубопровода - территория с особыми условиями использования, которая устанавливается в порядке, определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы магистрального трубопровода и вокруг других объектов магистрального трубопроводного транспорта в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушать нормальную эксплуатацию трубопроводов, либо привести к их повреждению, в частности.

На указанных земельных участках при их хозяйственном использовании не допускается строительство каких бы то ни было зданий, строений, сооружений в пределах установленных минимальных расстояний до объектов магистральных трубопроводов. Не разрешается препятствовать собственнику магистральных трубопроводов или уполномоченной им организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов магистральных трубопроводов, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.

Таблица 13 Охранные зоны трубопроводов

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Промысловый нефтепровод	25	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 г. № 9	внесено
2	Магистральный газопровод	25	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями)	внесено
3	Газопровод среднего давления	2		отсутствует
4	Газопровод низкого давления	2		отсутствует
5	ГРП	10		отсутствует

1.10.3.3. Охранная зона линий и сооружений связи

Порядок установления охранных зон линий и сооружений связи и линий и сооружений радиотелефонной связи определен постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Таблица 14 Охранные зоны линий и сооружений связи

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Трассы кабельных и воздушных линий связи, линий радиотелефонной связи	2	Письмо Минэкономразвития от 03.04.2014 №Д23и-1030 «Об охранных зонах подземных волоконно-оптических кабельных линий связи»	внесено
1	антенно-мачтовое сооружение	1/3 от высоты	Приказ Минсвязи РФ от 25.12.2002 № 148 «Об утверждении и введении в действие правил по охране труда при работах на радио-релейных линиях связи»	отсутствует

1.10.4. Объекты специального и иного назначения

1.10.4.1. Зоны с особыми условиями использования территории от объектов специального и иного назначения

В связи с отсутствием соответствующих объектов на территории Солодушинского сельского поселения, отсутствуют зоны охраняемых объектов; запретные и иные зоны с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны; зона наблюдения; зона безопасности с особым правовым режимом; охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, приаэродромные территории.

1.10.5. Объекты природы и экологического мониторинга

1.10.5.1. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

В соответствии с перечнями особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, утвержденными приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от

17.01.2020 № 143-ОД «Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения», на территории Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области особо охраняемые природные территории регионального и местного значения, отсутствуют.

1.10.5.2. Иные охранные зоны объектов природы и экологического мониторинга

На территории Солодушинского сельского поселения стационарные пункты государственной наблюдательной сети за состоянием окружающей среды, а также округа санитарной и горно-санитарной охраны с регламентированным режимом хозяйствования, проживания и природопользования, обеспечивающим сохранение природных лечебных ресурсов и защиту их от загрязнения и преждевременного истощения, отсутствуют.

1.10.6. Водные объекты

1.10.6.1. Водоохранная (рыбоохранная) зона, прибрежная защитная полоса

Таблица 15 Водоохранная зона

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Волгоградское водохранилище	200	Водный кодекс РФ	внесено
2	Пруды, оросительные каналы	50		отсутствует

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах прибрежных защитных полос наряду с вышеперечисленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных, организация для них летних лагерей.

Таблица 16 Прибрежная защитная полоса

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Волгоградское водохранилище	200	Водный кодекс РФ	внесено
2	Пруды, оросительные каналы	50		отсутствует

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования протяженностью более 10 км, составляет двадцать метров.

1.10.6.2. Рыбохозяйственная заповедная зона

На территории Солодушинского сельского поселения рыбохозяйственная заповедная зона отсутствует.

1.10.6.3. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены. ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

В зонах санитарной охраны источников водоснабжения запрещается сброс нечистот, мусора, навоза, промышленных отходов, ядохимикатов и пр.

Таблица 17 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственного водоснабжения, санитарно-защитные полосы

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
1	Водозаборы подземных вод	1 пояс – 30 (защищенные подземные воды); 2 и 3 пояс – определяется гидродинамическим расчетом	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»	отсутствуют
2	Водопроводы при отсутствии грунтовых вод	по обе стороны от крайних линий водопровода: при диаметре до 1 м – 10; при диаметре более 1 м – 20		отсутствуют
3	Сети канализации	5 м	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*	отсутствуют

1.10.6.4. Зоны затопления и подтопления

По информации Комитета по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения Волгоградской области территории, потенциально подверженные затоплению и подтоплению в Солодушинском сельском поселении, отсутствуют.

Границы зон затопления и подтопления не установлены, зоны затопления и подтопления отсутствуют.

1.10.7. Промышленные объекты и производства, объекты транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объекты коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека

1.10.7.1. Санитарно-защитная зона

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 № 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается

специальная территория с особым режимом использования санитарно-защитная зона (далее – СЗЗ).

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные разрывы – расстояние от источника химического, биологического и (или) физического воздействия, которое уменьшает воздействие до значений гигиенических нормативов.

Таблица 18 Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы

№ п/п	Наименование объекта	Размер зоны, м	Основание	Информация о внесении в ЕГРН
1	2	3	4	5
Санитарно-защитные зоны				
1	Кладбище	50	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями 25.04.2014)	отсутствует
2	Хранилища фруктов, овощей, картофеля, зерна, материальные склады	50		отсутствует
3	Насосная станция	20		отсутствует
4	Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 100 голов.	100		отсутствует

1.10.8. Иные объекты

1.10.8.1. Охотничьи угодья

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при осуществлении градостроительной деятельности (территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории, архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства) должны применяться меры по сохранению охотничьих ресурсов и среды их обитания.

На территории Солодушинского сельского поселения располагается часть закрепленного охотничьего угодья «Николаевское».

Перечень границ охотничьих угодий и схемы утверждены постановлением Губернатора Волгоградской области от 21.02.2018 № 146 «Об утверждении схемы размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Волгоградской области».

В целях сохранения охотничьих ресурсов в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами создаются особо защитные участки лесов и другие зоны охраны охотничьих ресурсов, в

которых их использование ограничивается. Порядок установления на местности границ зон охраны охотничьих ресурсов утвержден Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 12.11.2010 № 503.

1.10.8.2. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья

Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается утвержден приказом комитета сельского хозяйства Волгоградской области от 29.12.2018 № 439.

1.10.8.3. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Отсутствует информация об установлении на территории поселения охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

1.10.8.4. Горные отводы

Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Раздел 2. Сведения о планируемых объектах федерального значения и планируемых объектах регионального значения

2.1. Виды, назначение и наименования объектов федерального значения, объектов регионального значения, планируемых для размещения на территориях поселения, их основные характеристики, местоположение

В соответствии со схемами территориального планирования Российской Федерации в различных областях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, на территории Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области не запланировано размещение объектов федерального значения.

Согласно Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года (в ред. от 23.12.2019 № 666-п) (далее – СТП ВО), на территории Солодушинского сельского поселения планируются следующие объекты регионального значения.

Таблица 19 Планируемые объекты регионального значения

№ объекта на карте СТП ВО	Виды объектов регионального значения	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
1	2	3	4	5	6
12-15	Объекты газоснабжения	газопровод межпоселковый	Газопровод межпоселковый Песчаный – Заволжский – Солодушино	Быковский муниципальный район, Николаевский муниципальный район	давление 0,42 МПа
1-158	Автомобильная дорога обычного типа регионального или межмуниципального значения	развитие автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения	Автомобильная дорога «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» (в границах территории Волгоградской области)	Среднеахтубинский муниципальный район, Быковский муниципальный район, Николаевский муниципальный район, Старополтавский муниципальный район	ИБ (ИБ)техническая категория. Участки следующих автомобильных дорог вошли в состав: 18 ОП РЗ 18Р-2 автомобильная дорога «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» (в границах территории Волгоградской области)
8-157	Потенциально орошаемый земельный участок	обеспечение развития сельского	потенциально орошаемые земельные участки сельскохозяйственного назначения	Николаевский муниципальный район	устанавливаются техническим заданием

№ объекта на карте СТП ВО	Виды объектов регионального значения	Назначение	Наименование	Местоположение	Основные характеристики
1	2	3	4	5	6
		хозяйства			
17-9	Водозаборные сооружения	объект водоснабжения	водозаборные сооружения, станция водоподготовки. Проектирование и строительство сооружений	Николаевский, Быковский муниципальные районы	устанавливаются техническим заданием

2.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 20 Зоны с особыми условиями использования территорий, на которых планируются объекты местного значения

№	Наименование объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территории	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории	Нормативный правовой акт, которым предусмотрено выделение зоны
1	2	3	4	5
1	Автомобильная дорога «Самара – Пугачев – Энгельс – Волгоград» (в границах территории Волгоградской области)	придорожная полоса автомобильных дорог	50 м	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
2	Газопровод межпоселковый Песчаный – Заволжский – Солодушино	охранная зона инженерных коммуникаций	2 м	Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями и дополнениями)
3	Водозаборные сооружения, станция водоподготовки. Проектирование и строительство сооружений	охранная зона инженерных коммуникаций	1 пояс – 50 (недостаточно защищенные подземные воды) 2 и 3 пояс - определяется гидродинамическим расчетом по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

Раздел 3. Сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района

3.1. Виды, назначение и наименования объектов местного значения муниципального района, планируемых для размещения на территории поселения, их основные характеристики, местоположение

В схеме территориального планирования Николаевского муниципального района (далее – СТП МР), утвержденной решением Николаевской районной Думы от 28.06.2011 № 27/163, на территории сельского поселения запланировано размещение следующих объектов местного значения муниципального района.

Таблица 21 Перечень объектов местного значения муниципального района

№ на карте	Наименование объекта	Местоположение	Функциональная зона, в которой планируется размещение объекта согласно генеральному плану (за исключением линейных объектов)
1	2	3	4
-	Строительство бройлерной птицефабрики с производством мяса птицы 8-10 тысяч тонн	Солодушинское сельское поселение	-
М1	Реконструкция 8 км сетей водоснабжения	с. Солодушино	линейный объект
М2	Реконструкция сетей канализации протяженностью 0,1 км в с. Солодушино	с. Солодушино	линейный объект
М3	Установка двух водонапорных башен	с. Солодушино	зона инженерно-транспортных инфраструктур

По информации администрации Николаевского муниципального района строительство бройлерной птицефабрики не планируется.

3.2. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 22 Зоны с особыми условиями использования территорий, на которых планируются объекты местного значения

№	Наименование объекта	Вид зоны с особыми условиями использования территории	Характеристики зоны с особыми условиями использования территории	Нормативный правовой акт, которым предусмотрено выделение зоны
1	2	3	4	5
1	Реконструкция систем водоснабжения	санитарно-защитная полоса водоводов	по обе стороны от крайних линий водопровода: при диаметре до 1 м – 10; при диаметре более 1 м – 20	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
2	Реконструкция сетей канализации протяженностью 0,1 км в с. Солодушино	охранная зона	5 м	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*
3	Установка двух водонапорных башен	санитарно-защитная полоса водоводов	1 пояс – 30 (защищенные подземные воды); 2 и 3 пояс – определяется гидродинамическим расчетом	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

Раздел 4. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие его территории

4.1. Прогноз изменения численности населения

Прогноз изменения численности населения Солодушинского сельского поселения на период до 2039 года построен на основе фактических данных о численности населения сельского поселения по состоянию на текущий год, а также по результатам Всероссийской переписи населения в 2010 году, с учетом демографических процессов, в том числе миграционных.

Согласно статистике, в Солодушинском сельском поселении численность постоянного населения на 2015 год составляла 1547 человека.

Таблица 23 Структура населения по населенным пунктам по состоянию на 2019 год

№	Наименование населенного пункта	Общее число жителей, чел.	Численность детей до 15 лет, чел.	Численность трудоспособного населения, чел.	Численность населения старше трудоспособного возраста, чел.
1	2	3	4	5	6
1	с. Солодушино	1588	225	838	525
2	Всего по поселению	1588	225	838	525

Важными факторами, влияющими на изменение численности населения, являются комфортность проживания в населенном пункте (обеспеченность качественной питьевой водой, природным газом, автомобильными дорогами с твердым покрытием, объектами социальной инфраструктуры, благоприятная экологическая обстановка) и трудовая занятость населения.

Таблица 24 Динамика изменения численности населения

Населенные пункты	Количество жителей, чел.			Прогнозируемое количество жителей, чел.	
	в 2012 году	в 2016 году	в 2019 году	в 2025 году	в 2039 году
1	2	3	4	5	6
ВСЕГО по поселению	1561	1512	1588	1611	1625

В качестве расчетной в рамках настоящего генплана принята прогнозируемая к 2039 году численность населения 1625 человек.

4.2. Анализ нормативов градостроительного проектирования

При подготовке предложений по размещению объектов местного значения поселения учитывались местные нормативы градостроительного проектирования Солодушинского сельского поселения, местные нормативы градо-

строительного проектирования Николаевского муниципального района, региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области в части минимального уровня обеспеченности объектами местного значения и их доступности для населения.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Волгоградской области установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения.

Перечень объектов местного значения, приведенный в региональных нормативах градостроительного проектирования (далее – РНГП), является открытым и соответствует как федеральному законодательству, так и градостроительным, социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории Волгоградской области и местному законодательству.

Местные нормативы градостроительного проектирования Николаевского муниципального района (далее – МНГП МР) утверждены решением Николаевской районной Думы от 24.04.2017 № 38/220 и не содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения и расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения поселения. В связи с этим, для анализа МНГП МР не использовались.

Местные нормативы градостроительного проектирования Солодушинского сельского поселения (далее – МНГП СП) утверждены решением Николаевской районной Думы Волгоградской области от 24.04.2017 № 38/218.

Развитие сети объектов местного значения и организация предоставления услуг населению направлено на повышения их качества и осуществляется на основании стратегий (программ) развития отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами в других областях.

Основная цель – обеспечить в соответствии с Конституцией РФ права граждан на получение государственных и муниципальных услуг, повышение уровня их качества, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Согласно пункту 20 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, под объектами местного значения муниципального сельского поселения понимаются объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных

государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставом муниципального образования и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие сельского поселения.

Таблица 25 Обоснование необходимости размещения планируемых объектов местного значения Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района по нормативам градостроительного проектирования

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область инженерно-технического обеспечения</u>								
1	Комплекс сооружений электро-снабжения	Отсутствует	Объем электро-потребления 670 кВт ч/год на 1 чел.	Отсутствует	Удаленность 500 м	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Не относится к полномочиям сельского поселения
2	Комплекс сооружений газоснабжения	Отсутствует	Объем газопотребления 52,9 м3/год на 1 человека	Отсутствует	Удаленность 500 м	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Не относится к полномочиям сельского поселения
3	Комплекс сооружений теплоснабжения	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют	Не относится к полномочиям сельского поселения
4	Комплекс сооружений водоснабжения	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Система водоснабжения – смешанная (централизованная, осуществляется из водозаборных скважин, и индивидуальная). Очистные водопроводные сооружения отсутствуют.		Не относится к полномочиям сельского поселения
5	Комплекс сооружений водоотведения	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Водоотведение – индивидуальное, в локальные очистные сооружения, септики, выгребя. Очистные сооружения отсутствуют		Не относится к полномочиям сельского поселения
6	Объект сети электросвязи (в том числе линейно-кабельные сооружения связи)	Количество на населенный пункт – 1 шт.	Отсутствует	Удаленность от узлов сети электросвязи – 500 м	Отсутствует	Имеется	Норматив соблюдается	Не относится к полномочиям сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область автомобильные дороги и транспортное обслуживание</u>								
7	Улично-дорожная сеть	Плотность сети 3,29 км/км ²	Отсутствует	Удаленность 500 м	Отсутствует	Плотность улично-дорожной населенных пунктов поселения составляет 7,59 км/км ²)	Норматив соблюдается	Не требуется.
8	Остановочный пункт	1 объект на н.п., независимо от численности населения	Отсутствует	Транспортная доступность 30 минут	Отсутствует	Имеется в с. Солодушино по ул. Советской	Норматив не выполняется	Не требуется
<u>Область физическая культура и массовый спорт</u>								
9	Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники)	Н.п. с численностью населением менее 300 человек – не нормируется 1 объект на каждые 1000 человек населения н.п. но не менее 1 объекта	0,053 га общей площади на 100 чел.	500 м	Транспортная доступность 2000 м	Имеется в с. Солодушино по ул. Советская 20	Норматив соблюдается	Не требуется
10	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Отсутствует	7 м ² общей площади на 100 чел.	Отсутствует	Транспортная доступность 2000 м	Имеется в школе	Норматив соблюдается	Не требуется

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов</u>								
11	Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Определяется в соответствии с «Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами, Волгоградской области»		
<u>Область культурно-просветительского назначения</u>								
12	Общедоступная библиотека с детским отделением	1 независимо от численности населения	Количество единиц хранения фондов 3.4 тыс. Количество мест в читальных залах 18 шт.	Транспортная доступность 30 минут	Транспортно-пешеходная доступность 2500 м	Имеется	Норматив выполняется	Не требуется
13	Филиал общедоступной библиотеки с детским отделением сельского поселения	1 на населенный пункт с численностью населения от 1001 человека	Отсутствует	Транспортная доступность 30 минут	Отсутствует	Имеется	Норматив выполняется	Не требуется
14	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам сельского поселения	1 независимо от численности населения	Отсутствует	Транспортная доступность 30 минут	Отсутствует	Имеется	Норматив выполняется	Не требуется

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	Дом культуры	1 независимо от численности населения	41,5 м ² на поселение	Транспортно-пешеходная доступность 30 минут	Транспортно-пешеходная доступность 2500 м	Имеется дом культуры в с. Солодушино	Норматив выполняется	Не требуется
16	Кинозал	Отсутствует	45 мест на поселение	Отсутствует	Транспортно-пешеходная доступность 2500 м	Кинопоказ может осуществляться в здании дома культуры в с. Солодушино		Не требуется
<u>Область отдыха и туризма</u>								
17	Гостиницы (или аналогичные средства размещения)	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует		Требуется. Является объектом коммерческого назначения Генеральным планом предусмотрена возможность строительства гостиницы в с. Солодушино по ул. Советская
<u>Область объектов обслуживания</u>								
18	Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует	Нормируются в соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 12.09.2016 № 506-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области» Общая площадь магазинов на территории поселения – 1809,8 м ²		Является объектом коммерческого назначения и не относится к полномочиям сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область гражданская оборона и предупреждение ЧС</u>								
19	Объект пожарной охраны	Отсутствует	1 объект независимо от численности населения (не нормируется на территориях, где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской области)	Отсутствует	Время прибытия первого подразделения к месту вызова 20 минут	В Солодушинском сельском поселении пожарное депо отсутствует. Ближайшие пожарно-спасательные части: 12-ый Отряд ФПС Волгоградской области, ПСЧ № 46. Адрес: г. Николаевск, ул. Республиканская, д. 91	Транспортная доступность до центра хутора 15 минут. Норматив выполняется	Не требуется
20	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	Отсутствует	Площадь территории 500 м ² , вместимость 120 чел.	Отсутствует	Пешеходная доступность 3 км (для противорадиационных укрытий)	Отсутствует	Отсутствует	Требуется
<u>Область местное самоуправление</u>								
21	Административное здание органа местного самоуправления	1 объект независимо от численности населения	Отсутствует	Транспортная доступность 60 минут	Отсутствует	Находится по адресу: с. Солодушино, ул. Советская, 11	Расположено в центре поселения, норматив выполняется	Требуется реконструкция здания администрации в с. Солодушино

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>Область благоустройство территории</u>								
22	Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)	Площадь территории 11,28 м ² на чел.	Площадь территории 0,5 м ² на чел.	Транспортная доступность 20 минут	Транспортная доступность 300-400 м	В границах поселения площадь рекреационной зоны составляет 308469 м ² . Таким образом, 308469 / 1588 чел = 194,25 м ² /чел, В границах с. Солодушино площадь рекреационной зоны на человека составляет 194,25 м ² /чел	Норматив соблюдается	Не требуется создание новых территорий рекреационного назначения
23	Детская площадка	0,47 м ² на человека	Отсутствует	Удаленность 500 м	Отсутствует	Площадь детских площадок на территории поселения составляет 1150 м ² . Обеспеченность составляет 1150 / 1588 = 0,72 м ² / чел. Норматив соблюдается.	Норматив соблюдается	Не требуется
24	Площадка отдыха и досуга	0,09 м ² на человека	Отсутствует	Удаленность 500 м	Отсутствует	Площадь площадки отдыха и досуга 1150 м ² Обеспеченность составляет 1150 / 1588 = 0,72 м ² / чел. Норматив выполняется.	Норматив соблюдается	Не требуется
25	Объекты рекреации – пляжи, набережные	Отсутствует	8 м ²	Отсутствует	Транспортная доступность 30 мин	Отсутствует	Норматив не соблюдается	Требуется обустройство зоны отдыха у воды
<u>Область образования</u>								

№ п/п	Наименование объекта местного значения сельского поселения	Значение показателя обеспеченности		Значение показателя доступности		Фактическое состояние		Вывод
		РНГП*	МНГП СП	РНГП	МНГП СП	обеспеченности	доступности	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	Дошкольные образовательные организации	Отсутствует	33 места на поселения	Отсутствует	Транспортно-пешеходная доступность 2500 м	Имеется в с. Солодушино. Число мест по проекту 104.	Норматив соблюдается	Не требуется
27	Общеобразовательные организации	Отсутствует	85 мест на поселение	Отсутствует	Транспортно-пешеходная доступность 2500 мин	Имеется в с. Солодушино. Число мест по проекту 120.	Норматив соблюдается	Не требуется
<u>Область здравоохранения</u>								
28	Фельдшерско-акушерский пункт	Отсутствует	1 объект на поселение	Отсутствует	Транспортно-пешеходная доступность 2500 мин	Имеется по адресу: с. Солодушино, ул. Советская 19	Норматив соблюдается	Не требуется

* Николаевский муниципальный район отнесен РНГП к 3 группе муниципальных образований по зонам и подзонам, выделенным на территории Волгоградской области в соответствии с приоритетами её пространственного развития

4.3. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения

Документы стратегического планирования Николаевского муниципального района и Солодушинского сельского поселения отсутствуют.

«Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Николаевского муниципального района на период 2010-2020 гг.» утверждена постановлением администрации Николаевского муниципального района Волгоградской области от 05.04.2017 № 239 (с внесениями изменений от 07.05.2018 г. №297). За период реализации Программы планируется осуществить:

- реконструкцию 8 км сетей водоснабжения и установку двух водонапорных башен;
- реконструкцию сетей канализации протяженностью 0,1 км в с. Солодушино.

«Муниципальная программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Солодушинского сельского поселения Николаевского района Волгоградской области на период до 2028 года» (с изменениями от 01.08.2017 г.) утверждена постановлением администрации Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 01.11.2016 № 67.

На указанный период в Солодушинском сельском поселении планируются следующие мероприятия:

- строительство тротуаров;
- содержание подъездов к складам, предприятиям, переправам;
- строительство и реконструкция подъездов к складам, предприятиям, переправам.

«Муниципальная программа комплексного развития социальной инфраструктуры Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области на 2016-2033 годы» утверждена постановлением администрации Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 26.04.2019 № 34. На указанный период в Солодушинском сельском поселении ей предусмотрено:

- ремонт и реконструкция сельского Дома культуры.

4.4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Размещение планируемых объектов местного значения Солодушинского сельского поселения генеральным планом предусмотрено на земельных участках, площадь которых соответствует требованиям действующего законодательства, а также в функциональных зонах, соответствующих назначению планируемых объектов.

Таблица 26 Предлагаемые к размещению объекты местного значения сельского поселения

№ п/п	Вид объекта местного значения	Наименование / основные характеристики объекта местного значения	Размер земельного участка, требуемого для размещения объекта	Местоположение (адрес) предлагаемого объекта	Функциональная зона
1	2	3	4	5	6
1	Объекты, необходимые для организации ритуальных услуг, места захоронения	благоустройство кладбища	32000 м ²	с. Солодушино, ул. Набережная, 9	зона специального назначения
2	Объекты, необходимые для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	объекты не планируются			
3	Иные объекты, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством Волгоградской области в связи с решением вопросов местного значения поселения	обустройство зоны отдыха у воды	500 м ²	с. Солодушино	рекреационная зона
5	Объекты, необходимые для создания условий для развития туризма на территории поселения	объекты не планируются			
6	Объекты, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления поселения переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Волгоградской области, уставами муниципальных районов и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения	объекты не планируются			
7	Объекты культуры: библиотеки, музеи, организации досуга, культуры, находящиеся в собственности поселения; объекты для развития местного традиционного народного художественного творчества и промыслов	реконструкция дома культуры	500 м ²	с. Солодушино, ул. Советская 20	общественно-деловая зона
8	Объекты материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения	реконструкция здания администрации	500 м ²	с. Солодушино, ул. Советская, 11	общественно-деловая зона
12	Объекты, необходимые для обеспечения деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения	защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	500 м ²	с. Солодушино, ул. Мира	общественно-деловая зона

В связи с размещением планируемых объектов местного значения Солодушинского сельского поселения ограничения использования территории не устанавливаются.

4.5. Предложения по функциональному зонированию территории

В проекте Генерального плана предлагается дальнейшее преобразование сложившейся планировочной структуры без ее радикального изменения. Сохраняется и развивается транспортная инфраструктура.

Структуры и планировка новых жилых элементов планировочной структуры максимально учитывают рельеф и ландшафт местности, организацию существующих сетей коммунальной инфраструктуры: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжения и водоотведения.

Единая планировочная структура поселения призвана повысить связанность всех элементов системы расселения населения, структурировать размещение основных функциональных зон, а также обеспечить сохранность природной среды. В населенных пунктах поселения сложилась сетка улиц, которая вместе с другими природно-ландшафтными объектам определила градостроительную структуру развития поселения.

Планировочная структура территории предусматривает четкое зонирование территории населенного пункта. Ядром застройки является существующий центр обслуживания населения.

В отношении формирования единой природно-ландшафтной системы в генеральном плане с учетом природных факторов, влияний водных объектов была выделена система природно-ландшафтных территорий и даны предложения по её формированию. Формируется непрерывная система озеленения поселения.

При разработке предложений по проектному функциональному зонированию территорий в Генеральном плане предусматривается:

- преемственность в функциональном зонировании территориальных зон;
- преемственность существующей сетки улиц населенного пункта;
- размещение нового жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры на экологически безопасных территориях;
- формирование спортивных и парковых зон;
- учет ограничений использования территории.

Таблица 27 Технико-экономические показатели

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4
Основные показатели			
1	Численность населения (к 2039 году), всего	чел.	1625

№	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	2	3	4
2	Площадь территории Солодушинского сельского поселения	га	8357,5
2.1	в т.ч. площадь территории с. Солодушино	га	347,0
2.2	в т.ч. земли, покрытые водными объектами	га	870,3
2.3	в т.ч. земли лесного фонда	га	73,6
Функциональные зоны на территории Солодушинского сельского поселения			
3	Жилая зона	га	124,3
4	Общественно-деловая зона	га	5,3
5	Зона транспортной и инженерной инфраструктур	га	4,6
6	Рекреационная зона	га	30,8
7	Зона сельскохозяйственного использования	га	7245,2
8	Зона специального назначения	га	3,4
Функциональные зоны на территории с. Солодушино			
9	Жилая зона	га	124,3
10	Общественно-деловая зона	га	5,3
11	Зона транспортной и инженерной инфраструктур	га	2,5
12	Рекреационная зона	га	30,8
13	Зона сельскохозяйственного использования	га	180,7
14	Зона специального назначения	га	3,4

Раздел 5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

5.1. Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

Основными факторами возникновения ЧС природного характера на территории поселения являются инженерно-геологические и климатические особенности района, а также антропогенная деятельность человека, стимулирующая развитие некоторых видов ЧС природного характера.

Для территории поселения характерно проявление следующих природных опасностей:

1. Гидрологические процессы и явления:

- затопление населенного пункта паводковыми водами – не выявлено;
- проектируемая территория относится к потенциально подтопляемым в результате экстремальных природных ситуаций. Категория сложности инженерно-геологических условий с учетом сезонного подтопления IV (СП 11-105-97 приложение Б; СП 11-105-97, ч. II, приложение И.)

2. Метеорологические явления:

- сильный ветер - скорость свыше 25 м/сек;
- крупный град - диаметр градин от 5 до 20 мм;
- сильный гололед - отложение на проводах диаметром 20 мм и более;
- сильные и продолжительные осадки;
- туман

3. Пожарная опасность

4. Сейсмическая опасность

В соответствии с СП 14.13330.2014 Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81* (актуализированного СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах» (СП 14.13330.2011)) интенсивность сейсмических воздействий в баллах (фоновую сейсмичность) для района строительства следует принимать на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации (ОСР-2015), утвержденных Российской академией наук. Указанный комплект карт предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10%-ную - карта А, 5%-ную - карта В, 1%-ную - карта С, вероятности возможного превышения (или 90%-ную, 95%-ную и 99%-ную вероятности непревышения) в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности. Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С). Указанным значениям вероятностей соответствуют следующие средние интервалы времени между землетрясениями расчетной интенсивности: 500 лет (карта А), 1000 лет (карта В), 5000 лет (карта С).

В соответствии с приложением 1 «Список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах, с указанием фоновой сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности - А (10%), В (5%), С (1%) в течение 50 лет» близлежащие г. Волжский, г. Николаевск, г. Палласовка и р.п. Быково на картах ОСР-2015 имеют следующие показатели: карта А – показатель отсутствует; карта В – 6; карта С – 7. Село Солодушино Солодушинского сельского поселения в данном списке не указан.

Сведения об опасных природных процессах, характерных для района планируемой территории и о категориях опасности этих объектов приведены в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий». Категория оценки сложности природных условий - средней сложности. Категория опасности природных процессов – (умеренно-опасные, по отдельным показателям) - опасные.

Анализ имеющихся статистических данных по наиболее опасным природным явлениям позволил сформировать основные характеристики поражающих факторов.

Таблица 28 Перечень поражающих факторов источников природных ЧС

№ п.п.	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	2	3	4
1	Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2	Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды Затопление территории
3	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы
4	Сильная метель	Сильная метель	Общая или низовая метель при средней скорости ветра 15 м/сек и более и видимости менее 500 м.
5	Гололед	Гравитационный Динамический	Гололедная нагрузка Вибрация
6	Град	Динамический	Ударная динамическая нагрузка
7	Морозы	Тепловой	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
8	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
9	Засуха	Суховой. Засуха атмосферная. Засуха почвенная.	Решение об отнесении явления к ЧС принимается органами Управления по ГО ЧС на основании данных, территориальными органами управления сельского хозяйства.

№ п./п.	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	2	3	4
10	Землетрясение.	Землетрясение.	6 баллов и более
11	Наводнение	Аэродинамический Гидродинамический Гидрохимический	Ударная волна; поток (течение) воды; загрязнение гидросферы, почв, грунтов
12	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод;

5.2. Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера

Возможными чрезвычайными ситуациями техногенного характера на территории поселения могут быть:

1. Аварии на транспорте;
2. Аварии на электроэнергетических системах и системах связи;
3. Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.

Анализ прошедших аварий позволяет выделить три основные группы причин их возникновения:

- отказ оборудования в производственном процессе, механическое разрушение элементов оборудования из-за усталостных явлений, разгерметизация оборудования по причине его разрушения от коррозии;
- человеческий фактор: нарушение инструкций по обслуживанию, не соблюдение должностных инструкций, неудовлетворительная организация работ, низкая производственная дисциплина, низкая квалификация персонала, отсутствие контроля над техническим состоянием оборудования, ошибка персонала;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

5.2.1. Аварии на гидротехнических объектах (ГДО)

Обеспечение безопасности гидротехнических сооружений осуществляется собственником гидротехнического сооружения и эксплуатирующей организацией в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 117-ФЗ (ред. от 03.07.2016) «О безопасности гидротехнических сооружений».

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация несет ответственность за безопасность гидротехнического сооружения (в том числе возмещает в соответствии со статьями 16, 17 и 18 настоящего Федерального закона ущерб, нанесенный в результате аварии гидротехнического сооружения) вплоть до момента перехода прав собственности к другому физическому или юридическому лицу либо до полного завершения работ по ликвидации гидротехнического сооружения.

Собственник гидротехнического сооружения или эксплуатирующая организация представляет декларацию безопасности гидротехнического сооружения в орган надзора за безопасностью гидротехнических сооружений. Утверждение такой декларации органом надзора за безопасностью гидротехнических сооружений является основанием для внесения гидротехнического сооружения в Регистр и получения разрешения на строительство, ввод в эксплуатацию, эксплуатацию или вывод из эксплуатации гидротехнического сооружения либо на его реконструкцию, капитальный ремонт, восстановление или консервацию.

5.2.2. Аварии на транспорте

Реконструкция с повышением технической категории всех существующих автомобильных дорог на территории поселения позволит снизить риски возникновения ЧС на транспорте.

Для зонирования планируемой территории применялись критерии, рекомендованные СП 11-112-2001. Уровень риска поражения при авариях на опасных объектах значительно превышает уровень допустимого риска. Чрезвычайные ситуации на транспорте могут возникнуть при транспортировке автоцистерн с ГСМ и АХОВ и транспортировке баллонов сжиженного газа. Риски дорожно – транспортных ЧС возникают при нарушении правил дорожного движения.

Исходя из данных статистики мониторинга аварий и чрезвычайных ситуаций на автодорогах России, определена вероятность аварии одного автомобиля, перевозящей взрывоопасный груз в расчете на 1 км пути. Вероятность аварии автомобиля с СУГ- $1,87 \cdot 10^{-7}$ (сут, км) -1. Коэффициент опасности, определяющий степень вероятности развития аварии в чрезвычайную ситуацию с максимально возможными последствиями, составляет: для автомобильного транспорта - $6 \cdot 10^{-4}$.

5.2.3. Аварии на объектах энергоснабжения

Аварии на объектах энергоснабжения приводят к аварийным отключениям систем жизнеобеспечения на сутки и более. Риск возникновения ЧС сохраняется в связи с износом основных сетей и оборудования и представляет угрозу увеличения частоты чрезвычайных ситуаций техногенного характера. Необходимы работы по реконструкции энергетических сетей.

5.2.4. Защита от террористических актов

Наиболее незащищенными остаются места массового пребывания людей: школы, детские сады, дома культуры, объекты здравоохранения.

Необходимы системные мероприятия по оснащению объектов техническими средствами экстренного оповещения правоохранительных органов, охране подразделениями вневедомственной охраны, оснащению техническими

средствами, исключая пронос на территорию зданий и сооружений взрывчатых и химически опасных веществ. Учреждения с массовым пребыванием людей должны быть оборудованы камерами наблюдения.

5.2.5. Улучшение биолого-социальной обстановки

Для населения сельского поселения остаются опасными в плане возможности возникновения вспышек и эпидемий следующие заболевания: острые кишечные инфекции, ОРВИ, грипп. На территории поселения существует угроза заболевания природно-очаговыми и особо опасными инфекционными заболеваниями - туляремии, сибирской язвы, лептоспироза, геморрагической лихорадке с почечным синдромом, КУ-лихорадке.

Природно-очаговые инфекции являются естественными компонентами экосистемы территории. Сформировавшиеся природные очаги устойчивы, существуют длительное время. В результате хозяйственной деятельности человека они могут трансформироваться и менять свои границы. Источники инфекций - сложные комплексы взаимосвязанных и взаимозависимых популяций теплокровных животных, членистоногих и микроорганизмов. Основными носителями инфекций являются дикие позвоночные животные, переносчиками - членистоногие кровососы (клещи, комары, слепни и пр.)

Наличие природно-очаговых заболеваний являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайных ситуаций, что необходимо учитывать при хозяйственном и рекреационном использовании территории. В результате ухудшения качества окружающей среды, воздействия техногенных образований на все без исключения компоненты экосистем возрастает риск возникновения заболеваний населения.

Наряду с природно-очаговыми инфекциями опасность представляют и социально-обусловленные инфекции: ВИЧ, туберкулез и др.

Эпизоотическая обстановка на проектируемой территории остается стабильной.

Также в с. Солодушино по ул. Советской 17 находится магазин «Продукты», поставленный на учет в региональном реестре объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду. Объект имеет III категорию и код 18-0234-002894-П.

5.3. Мероприятия и предложения по защите от ЧС

Повышение уровня защищенности населения и территории Солодушинского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах запланировано путем реализации специальных мероприятий, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий ЧС. Главная роль отводится предупреждению и недопущению ЧС.

Таблица 29 Превентивные мероприятия по поводу основных рисков возникновения ЧС природного характера

№ п/п	Наименование риска возникновения ЧС	Перечень превентивных мероприятий
1	2	3
1.	Риски возникновения природных пожаров	введение на территории особого противопожарного режима, в т.ч. ограничение доступа населения на территорию лесного фонда; организация круглосуточных постов и мобильных групп с пожарно-техническим вооружением, подготовка дополнительной техники (емкостей) для подвоза воды; определение порядка эвакуации людей, вывоза материальных ценностей, отгона скота и др. мероприятий для снижения возможного ущерба и др.
2.	Риски подтопления (затопления)	организация информирования населения о ЧС (угрозе ЧС); порядок функционирования систем жизнеобеспечения населения при подтоплении населенных пунктов; наличие резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации ЧС и др.
3.	Риски возникновения землетрясений	разработка планов ликвидации аварийных ситуаций; проведение надзорных мероприятий; учет при проектировании социально-значимых объектов, уникальных и опасных объектов

При разработке проектов планировки территории жилых районов в целях предотвращения подтоплений и затоплений следует руководствоваться следующими требованиями:

- все общественные и жилые дома размещаются с учетом обеспечения подъезда к ним машин, подъемно-транспортных механизмов и другой специальной техники для выполнения монтажно-ремонтных работ, а также ввода и действий сил с целью проведения спасательных и других неотложных работ в случае возникновения чрезвычайных ситуаций. Все проезды, площадки и тротуары предусматриваются с твердым покрытием;

- ширина автоподъездов – 7,0 м с радиусами закругления 10,0 м по краю проезжей части;

- подъем автомобильных дорог и фундаментов домов до уровня затопления с обеспеченностью 1 %;

- при благоустройстве улиц предусмотреть устройство дорожной одежды проездов капитального типа с двухслойным асфальтовым покрытием, с двухслойным щебеночным основанием (нижний слой - крупной фракции, верхний слой - мелкой фракции) на подстилающем слое из среднезернистого песка. Общая толщина дорожной одежды проездов должна составлять не менее 0,51 м;

- дорожная одежда тротуаров из бетонной брусчатки на песчано-цементной смеси и о песчаном подстилающем слое из среднезернистого песка по уплотненному основанию;

- на проездах и тротуарах устройство бордюрного камня высотой не менее 0,15 м;

- по проектируемым проездам предусмотреть систему уклонов для поверхностного водоотвода.

Паводковые явления относятся к гидрологическим процессам, которые на территории области наблюдаются с февраля по апрель месяц. Потенциально опасна на территории - водная эрозия.

Неблагоприятным фактором, осложняющим освоение территории поселка под капитальную застройку, является неорганизованный сток поверхностных вод.

Освоение территорий под капитальную застройку и их благоустройство требует проведения следующего комплекса инженерных мероприятий:

- организация поверхностного стока,
- понижение уровня грунтовых вод,
- берегоукрепительные работы.

Паводки и неорганизованный поверхностный сток, и оголенность склонов способствует интенсивному развитию эрозионных процессов. В целях закрепления береговых откосов и благоустройства прибрежной полосы необходимо проведение специальных работ. Территорий, требующих инженерной реконструкции и проведения иных специальных инженерных мероприятий, нет.

Профилактика инфекционных заболеваний, особенно по группе природно-очаговых инфекций напрямую зависит от санитарно-гигиенического состояния территории. В связи с этим, предусмотрена ликвидация несанкционированных свалок, организация сбора и утилизации коммунальных отходов.

В период апреля по октябрь наступает пожароопасный сезон. Большое число пожаров связано с неконтролируемым горением сухой травы, с постоянной угрозой переброска огня на лесные угодья, защитные лесополосы и жилые постройки.

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автомобильных лестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

Число пожарных депо в поселении, площадь их застройки, а также число пожарных автомобилей принимаются по нормам проектирования объектов пожарной охраны (СП 11.13130.2009 Места дислокации подразделений пожарной охраны), утвержденных МЧС Российской Федерации.

В Солодушинском сельском поселении имеются 3 пожарных гидранта в с. Солодушино по ул. Мира 15, ул. Руденко 40, ул. Зеленая 5, находящиеся в хорошем состоянии. Ближайшая пожарно-спасательная часть – 12-ый Отряд ФПС Волгоградской области, ПСЧ № 46. Адрес: г. Николаевск, ул. Республиканская, д. 91

Раздел 6. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, или исключаются из их границ

6.1 Сведения о ранее установленных границах населенных пунктов

В 2012 году проект генерального плана Солодушинского сельского поселения был подготовлен на часть поселения, применительно к населенному пункту с. Солодушино

Указанный проект был утвержден решением совета депутатов Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области № 59/130 от 29.12.2012 «Об утверждении генерального плана Солодушинского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области».

Настоящим проектом установленная граница данного населенного пункта изменяется только в части устранения пересечений земельных участков, а также уточняется граница населенного пункта, проходящая по берегу Волгоградского водохранилища (с учетом внесенных в ЕГРН сведений о границах водоохранной зоны).

6.1. Земельные участки, включаемые в границы населенных пунктов

Земельные участки, включаемые в границу населенного пункта с. Солодушино отсутствуют.

6.2. Земельные участки, исключаемые из границ населенных пунктов

Таблица 30 Перечень земельных участков, исключаемых из границ населенного пункта с. Солодушино

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	34:18:000000:2809 (исключен полностью)	воздушная линия электропередачи ВЛ 110 кВ № 222 с отпайкой на ПС «Николаевская»	линейный объект	земли промышленности, энергетики, транспорта, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения	воздушная линия электропередачи ВЛ 110 кВ № 222 с отпайкой на ПС «Николаевская»	устранение пересечения границ
2	34:18:000000:163 (частично исключен)	воздушная линия электропередачи ВЛ 10 кВ №			Воздушная линия электропередачи	

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Существующее использование	Функциональная зона по генплану	Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок	Цель планируемого использования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
		5 «Заволжская»		космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	ВЛ 10 кВ № 5 «Заволжская»	

Также на северо-востоке была исключена из границ села Солодушино территория земель лесного фонда, часть территории не имеющей определенной категории земель в северо-восточной и южно-восточной частях села.

Приложение 1. Сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Солодушинского сельского поселения

В соответствии с ч. 5.1 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Солодушинского сельского поселения, содержат графическое описание местоположения границы населенного пункта с. Солодушино, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Приложение выполнено в формате XML (не приводится), в соответствии с формой, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650.